

## Správa z kontroly plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva MČ BA – Vajnory za I. polrok 2023

Na základe rozsahu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra, v zmysle § 18d, ods. 1) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení predkladám správu o výsledku kontroly. Hlavný kontrolór kontroluje plnenie uznesení MZ, či bolo splnené v stanovených lehotách, resp. či platné uznesenie nestratilo zmenou právnej úpravy či skutkového stavu svoju aktuálnosť a či rovnako nie je daný dôvod na jeho zmenu.

Podľa rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva Bratislava – Vajnory, čl. 6, ods. 3) a 4) (schválený uznesením č. 39/2019 zo dňa 17.4.2019) : „Uznesenia zastupiteľstva sa formulujú stručne s menovitým určením nositeľov úloh z nich vyplývajúcich a termínom splnenia. Uznesením zastupiteľstva sa povinnosti spravidla ukladajú zástupcom starostu, rade, komisiám, miestnemu kontrolórovi, prednostovi, riaditeľom rozpočtových a príspevkových organizácií mestskej časti a ďalším subjektom“.

V kontrolovanom období sa uskutočnili 3 zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

Miestne zastupiteľstvo	Prijaté uznesenia č.
16.03.2023	28-35
04.05.2023	36-44
22.06.2023	45-53

Miestne zastupiteľstvo rokovalo a schádzalo sa v súlade so zákonom č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení. Na zasadnutiach miestneho zastupiteľstva v **I. polroku 2023** bolo prijatých **26 uznesení**. Miestne zastupiteľstvo schválilo :

VZN č. 1/2023 z dňa 4. mája 2023 o poskytovaní finančnej výpomoci obyvateľom mestskej časti Bratislava – Vajnory

- **uznesenie č. 30/2023** z 3. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva MČ BA-Vajnory z 16.3.2023

**k bodu programu : Správa o výsledku inventarizácie majetku a záväzkov mestskej časti Bratislava-Vajnory k 31.12.2022**

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Vajnory po prerokovaní

#### **berie na vedomie**

Správu o výsledku inventarizácie majetku a záväzkov mestskej časti Bratislava-Vajnory k 31.12.2022,

#### **schvaľuje**

výsledky inventarizácie majetku a záväzkov mestskej časti Bratislava-Vajnory k 31.12.2022,

#### **žiada**

vedúcich oddelení miestneho úradu zabezpečiť plnenie návrhu opatrení odporúčaných ústrednou inventarizačnou komisiou.

**zodpovedný za plnenie** : Ing. Tomáš Kulka, vedúca ekonomického oddelenia

**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy podľa vyjadrenia zodpovednej osoby :

#### **splnené**

*Inventarizačná komisia na základe zistení odporučila :*

- 1. Referentom zodpovedným za vecnú správnosť vždy pri overovaní vecnej správnosti dodávateľských faktúr výrazne na platobnom poukaze vyznačovať, či sa jedná o investíciu alebo o bežné náklady a následne zabezpečiť odovzdanie kópie faktúry referentovi, ktorý je zodpovedný za evidenciu majetku mestskej časti, na zaevidovanie do evidencie majetku. - **Plní sa***
- 2. Pri fyzickej inventúre zistený poškodený, zastaralý, nekompletný, neupotrebitelný majetok v termíne najneskôr do 1.12.2023 vyradiť. - **Vyradený, pripravený na likvidáciu, prípadný odpredaj***

- **uznesenie č. 33/2023** z 3. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva MČ BA-Vajnory z 16.3.2023

**k bodu programu : Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku parc. č. 2901/1 - vodné plochy v k.ú. Vajnory pre Martina Oheru NFB,**

**s.r.o., Obchodná 72, za účelom prevádzkovania požičovne vodných bicyklov na Vajnorských jazeroch**

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Vajnory po prerokovaní

**schvaľuje**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom časti brehu vodnej plochy parc. č. 2901/1 vo výmere 600 m<sup>2</sup>, v lokalite Vajnorské jazero, za účelom prevádzkovania požičovne vodných bicyklov **na obdobie od 10.06.2023 do 07.09.2023**, pre Martina Oheru NFB, s.r.o., so sídlom Obchodná 72, 811 06 Bratislava, IČO: 51 630 036. Celková výška nájmu za obdobie od 10.06.2023 do 07.09.2023 je stanovená v sume **1 400,00 Eur**. Nájomná zmluva s Martinom Oherom NFB, s.r.o. bude podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia Miestnym zastupiteľstvom Mestskej časti Bratislava-Vajnory. V prípade, že nájomná zmluva nebude do tohto termínu podpísaná, toto uznesenie stráca platnosť.

Navrhovaný nájom časti brehu vodnej plochy vo výmere 600 m<sup>2</sup>, v k. ú. Vajnory, parc. č. 2901/1 pre Martina Oheru NFB, s.r.o., so sídlom Obchodná 72, 811 06 Bratislava, IČO: 51 630 036, predkladáme ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že mestská časť má záujem o prevádzkovanie požičovne vodných bicyklov, za účelom skvalitnenia poskytovaných služieb pre návštevníkov Vajnorských jazier.

**zodpovedný za plnenie** : Ing. Tomáš Kulka, vedúci ekonomického oddelenia

**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy podľa vyjadrenia zodpovednej osoby :

**splnené**

*nájomná zmluva č. 16/2022/NZ podpísaná dňa 28.03.2022, zverejnená na webstránke mestskej časti dňa 28.03.2023.*

- **uznesenie č. 35/2023** z 3. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva MČ BA-Vajnory z 16.3.2023

**k bodu programu : Návrh na prerozdelenie finančných dotácií z rozpočtu Mestskej časti Bratislava - Vajnory na rok 2023**

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Vajnory po prerokovaní

## **schvaľuje**

poskytnutie finančných dotácií z rozpočtu Mestskej časti Bratislava-Vajnory na rok 2023 fyzickým osobám – podnikateľom a právnickým osobám v nasledovnej výške :

<b>Žiadateľ</b>	<b>Výška navrh. dotácie</b>	<b>Výška požad. dotácie</b>	<b>Rozpočet projektu zo žiadosti</b>
Futbalový klub Vajnory	10.000€	<u>20.500€</u>	<b><u>Rozvoj telesnej kultúry a športu</u></b> – poplatky SFZ 5.500€, údržba a prevádzka ihriska 4.000€, materiálno – technické zabezpečenie 500€, prenájom telocvične, umelej trávy 4.000€, obnova náteru unimobuniiek 2.000€, vybudovanie parkoviska 1.500€, zvýšenie výkonu osvetlenia zakúpením ďalších svietidiel 3.000€
Hádzanársky klub Vajnory	4.500€	<u>13.500€</u>	<b><u>Rozvoj hádzanej vo Vajnoroch</u></b> - poplatky riadiacim zväzom na súťaže 1.000€, rozvoj mládežníckej hádzanej 1.500€, prenájom hál a telocviční 4.500€, zdravotné zabezpečenie, pranie, nákup šport. potrieb, údržba areálu 2.300€, organizácia a účasť na turnajoch 2.000€, športové akcie pre deti, plážová hádzaná 2.200€
Slovenský skauting	1.000€	<u>4.000€</u>	<b><u>Skautský rok 2023 vo Vajnoroch</u></b> – organizácia výletov, stanovačiek, táborov – cestovné a dopravné 750€, táborenie a stanovanie v prírode, outdoorové vybavenie na pobyt v prírode 1.350€, školenia a vzdelávanie vedúcich 300€, stravné a občerstvenie 500€, programové príručky, metodické materiály, odmeny a ocenenia nášivky a súčasti skautskej uniformy 450€, športové vybavenie, materiál a vybavenie klubovne 650€
Podobenka z Vajnor	2.500€	<u>3.700€</u>	<b><u>Zachovanie, rozvíjanie a podpora hmotného i nehmotného kult. dedičstva v oblasti umeleckej tvorby,...</u></b> - prezentácia histórie, umeleckej tvorby, divadelnej kultúry, ľudových tradícií a zvykov formou výstav 300€, organizácia kultúrno-spol. podujatí pre obyvateľov a návštevníkov Vajnor (Vajn. širáček, Kvetná nedeľa, Škola vajnorských tradícií, Pres vajnorské okénko, Živý Betlehem) 3.000€, oprava a reštaurovanie starých predmetov a náradia použitých na činnosť združenia do zbierky Vajnorského ľudového domu, 400€
Vajnorský okrášľovací spolok	2.400€	<u>3.600€</u>	<b><u>Rozvíjanie folklórnych tradícií Vajnor</u></b> - ušitie, kúpa a údržba krojov a dobovej obuvi 1.200€, zakúpenie častí krojov, klobúkov, rekvizít, a inventáru pre činnosť 200€, tvorivé dielne - maľovanie ornamentov, paličkovanie, a pod. - nákup materiálu 100€, účasť na folklórnom festivale - účastnícke poplatky 300€, občerstvenie, cestovné náklady a

			odmeny za činnosť <b>780€</b> , propagačný a reklamný materiál, prevádzka web stránky <b>1020€</b>
EDUdrama	<b>1.250€</b>	<b><u>3.750€</u></b>	<b><u>Literatúra v akcii 5:</u></b> tvorba programu 5 ks <b>1.000€</b> , nákup materiálu, tvorba scény, kostýmy, rekvizity a metodické pomôcky <b>250€</b> , realizácia programov pre školské skupiny 30ks program po 25 detí <b>2.500€</b>
Klub rodičov a detí – Vajnory	<b>900€</b>	<b><u>6.685€</u></b>	<b><u>Podpora aktivít Klubovne v Parku pod lipami za účelom vytvárania príležitostí na aktívne trávenie voľného času detí a mládeže a rozvoj ich zručností</u></b>  Klubovňa v Parku pod lipami – poplatok za prenájom priestorov pre potreby organizovania kurzov, doučovaní, miesta na detskú charitu a swapy, nákup 4ks skladačích stolov, nákup školskej tabule, náklady na administráciu a prevádzku web stránky, registračného systému a spracovanie účtovnej agendy <b>4.700€</b> , Denné letné tábory – náklady na animátorov a stravu pre deti, bezpečná preprava autobusom, vstupné do Kids houseu, tombola <b>399€</b> , Rodinné korčuľovanie – prenájom ľadovej plochy, zabezpečenie odborných inštruktorov, občerstvenie pre deti počas kurzov <b>160€</b> , Tvorivé dielne – nákup spotrebného materiálu na tvorivé dielne, náklady na dobrovoľníkov a odborných lektorov <b>600€</b> , Detská charita a sezónne swapy – nákup regálov na prehľadné uskladnenie vecí, náklady na dobrovoľníkov <b>156€</b> , Zabezpečenie animačného programu na Hody – maľovanie na tvár <b>80€</b> , Detské športové ihrisko na Šinkovskom – poplatok za prenájom pozemku ihriska a daň z nehnuteľností, náklady na správcu ihriska, nákup a osadenie domčeka s lezeckou stenou <b>590€</b>
Poľovnícka spoločnosť Vajnory	<b>800€</b>	<b><u>1.000€</u></b>	<b><u>Zabezpečenie ochrany prírody a uchovanie miestnych tradícií</u></b> - nákup krmiva pre voľne žijúcu zver <b>700€</b> , nákup olizovej soli pre zver <b>100€</b> , nákup PHM na rozvoz krmiva a čistenie revíru <b>100€</b> , zabezpečenie občerstvenia na spoločenské akcie <b>100€</b>
Vajnorský vinohradnícky spolok	<b>1.500€</b>	<b><u>2.900€</u></b>	<b><u>Záchrana Vajnorských vinohradov a prinavrátenie a oživenie povesti Vajnora ako vinohradníckej dediny</u></b> – Na Urbana v Širokém <b>400€</b> , Dobrovoľnícke podujatia <b>300€</b> , Vinica a sad na výučbu v ZŠ K. Brúderovej <b>300€</b> , Ekológia a biodiverzita v komunitnom vinohrade <b>1 500€</b> , Živé ostrovy <b>300€</b> , história vinohradníctva vo Vajnoroch <b>200€</b>
Vinohradnícky spolok Vajnory	<b>750€</b>	<b><u>2.900€</u></b>	<b><u>Plán 2023 pre rozvoj udržateľnej vinohradníckej tradíci v MČ Vajnory</u></b>  Nákup materiálneho a technického zabezpečenia Hody, Vína v parku, Dožinky, atď. <b>400€</b> , Nákup tradičného občerstvenia Hody, Vína v parku, Dožinky, atď. <b>400€</b> , obstaranie hudby v rámci podujatí <b>470€</b> , organizácia súťaže v strihaní, materiálne, technické zabezpečenie nákupu cien <b>500€</b> , Dušičková zábava, priestor a iné materiálne a technické zabezpečenie <b>900€</b> ,  Informačná tabuľa, realizácia, grafické práce, tlač <b>230€</b>

ZO JDS vo Vajnoroach	600€	<u>1.400€</u>	<b><u>Aktívnou činnosťou ZO JDS k zdravému a dôstojnému prežívaniu seniorského veku</u></b> – organizácia turnaja v Petangu – nákup občerstvenia pre účastníkov, tričiek a cien pre víťazov, diplomov za účasť <b>130€</b> , Organizácia turnaja v šachu – nákup občerstvenia pre účastníkov, ceny pre víťazov, diplomy za účasť <b>100€</b> , organizácia autobusového zájazdu do Komárna – honorár pre odborného lektora za výklad o histórii mesta, náklady za prepravu autobusom <b>820€</b> , prednášky a besedy organizované počas tretích pondelkov v mesiaci – honoráre pre prednášajúcich, občerstvenie <b>150€</b> , vzdelávacie kurzy organizované počas štvrtých pondelkov v mesiaci – honorár pre inštruktorov <b>200€</b>
Združenie Kresťanských seniorov Slovenska, klub Vajnory	500€	<u>500€</u>	<b><u>Činnosť klubu združenia kresťanských seniorov Slovenska vo Vajnoroach 2023</u></b> - stretnutia členov klubu v kultúrnom zariadení – občerstvenie <b>60€</b> , zorganizovanie prednášok pre členov klubu a občanov Vajnor – pohostenie hostí a účastníkov <b>90€</b> , zorganizovanie zájazdov pre členov klubu a občanov Vajnor – príspevok na dopravu <b>250€</b> , návštevy divadelných predstavení pre členov klubu a občanov Vajnor – príspevok na vstupné <b>100€</b>
<b>Spolu</b>	<b>26.700€</b>	<b><u>64.435€</u></b>	<b>NÁVRH ROZPOČTU 2023 = 26.700,- €</b>
Športové organizácie	Kultúrne organizácie	Ostatné organizácie	

**zodpovedný za plnenie** : Ing. Tomáš Kulka, vedúci ekonomického oddelenia

**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy podľa vyjadrenia zodpovednej osoby :

**splnené**

- podpísané zmluvy v mesiacoch marec, apríl, máj, ( č. 18-29/2023 ), zverejnené na webstránke mestskej časti - 31.03., 05.04., 12.04., 24.04., 03.05., 04.05.2023,
- finančné prostriedky v celkovej sume 26.700,- € vyplatené v mesiaci máj (02.05., 03.05., 04.05., 23.05.2023 ).

- **uznesenie č. 42/2023** z 4. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva MČ BA-Vajnory z 04.05.2023

**k bodu programu** : **Návrh I. zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava – Vajnory na rok 2023 vykonanú rozpočtovým opatrením č. 03/2023**

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Vajnory po prerokovaní

## **A. schvaľuje**

I. zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava - Vajnory na rok 2023 vykonanú rozpočtovým opatrením č.03/2023

## **B. žiada**

starostu zabezpečiť zapracovanie I. zmeny rozpočtu na rok 2023 vykonanú rozpočtovým opatrením č.03/2023 pri zachovaní vyrovnaného rozpočtu v členení:

A.1.-bežné príjmy vo výške	4.739.373,93 EUR
A.2.-kapitálové príjmy vo výške	2.235.781,00 EUR
C.1.-finančné operácie príjmové vo výške	1.194.015,98 EUR
B.1.-bežné výdavky vo výške	4.527.606,91 EUR
B.2.-kapitálové výdavky vo výške	3.375.844,00 EUR
C.2.-finančné operácie výdavkové	265.720,00 EUR

**zodpovedný za plnenie** : Ing. Tomáš Kulka, vedúca ekonomického oddelenia

**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy podľa vyjadrenia zodpovednej osoby :

### **splnené**

- zmena rozpočtu vykonaná rozpočtovým opatrením č. 03/2023.

- **uznesenie č. 52/2023** z 5. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva MČ BA-Vajnory z 22.06.2023

**k bodu programu** : **Návrh II. zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava - Vajnory na rok 2023 vykonanú rozpočtovým opatrením č. 04/2023**

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Vajnory po prerokovaní

## **C. schvaľuje**

II. zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava - Vajnory na rok 2023 vykonanú rozpočtovým opatrením č.04/2023

## **D. žiada**

starostu zabezpečiť zapracovanie II. zmeny rozpočtu na rok 2023 vykonanú rozpočtovým opatrením č.04/2023 pri zachovaní vyrovnaného rozpočtu v členení:

A.1.-bežné príjmy vo výške	4.937.930,11 EUR
----------------------------	------------------

A.2.-kapitálové príjmy vo výške	2.235.781,00 EUR
C.1.-finančné operácie príjmové vo výške	1.194.015,98 EUR
B.1.-bežné výdavky vo výške	4.761.625,49 EUR
B.2.-kapitálové výdavky vo výške	3.375.844,00 EUR
C.2.-finančné operácie výdavkové	265.720,00 EUR

**zodpovedný za plnenie** : Ing. Tomáš Kulka, vedúca ekonomického oddelenia

**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy podľa vyjadrenia zodpovednej osoby :

**splnené**

*zmena rozpočtu vykonaná rozpočtovým opatrením č. 04/2023*

### Uznesenia, ktoré sú v plnení :

- **uznesenie č. 162/2008** z 4. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva MČ BA-Vajnory z 4.3.2008

**k bodu programu** : CEPIT

Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

**schvaľuje**

zámer obstaráť a schváliť územný plán zóny CEPIT

**ukladá**

príslušným vedúcim zamestnancom Miestneho úradu zabezpečiť proces obstarávania územného plánu zóny v spolupráci so stavebnou komisiou

T:začatie obstarávania:31.3.2008

T:predloženie Zadania na vypracovanie územného plánu zóny a na schválenie: do 30.6.2008

**žiada**

starostu:

1)pravidelnú informáciu miestneho zastupiteľstva o štádiu rozpracovanosti prípravy územného plánu zóny

T:každé zasadnutie miestneho zastupiteľstva

2)vykonanie všetkých úkonov potrebných k urýchlenému spracovaniu územného plánu zóny

**zodpovedný za plnenie** : Ing. arch. Krumpolcová Ingrid, vedúca stavebného oddelenia.

**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy podľa vyjadrenia zodpovednej osoby :



## **v plnení**

- 28.09.2021 sa uskutočnilo verejné prerokovanie k dokumentu územný plán zóny technologický park CEPIT Bratislava
- informácia podaná na MZ dňa 10.11.2021 a 17.2.2022
- 15.11.2022 - na webstránke zverejnené záverečné stanovisko okresného úradu z posúdenia strategického dokumentu s odporúčaniami

- **uznesenie č. 172/2020** zo 17. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva MČ BA-Vajnory z 29.12.2020

**k bodu programu : Návrh na schválenie predloženia ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Vodozádržné opatrenia pre mestskú časť Bratislava-Vajnory“**

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Vajnory po prerokovaní

## **s c h v a ľ u j e**

naplnenie podmienky finančnej spôsobilosti pre spolufinancovanie projektu **Vodozádržné opatrenia pre mestskú časť Bratislava - Vajnory**. Zároveň miestne zastupiteľstvo konštatuje, že pripravovaný projekt je v súlade so schváleným programom rozvoja a je v súlade s príslušnou územnoplánovacou dokumentáciou v zmysle ustanovení § 7 ods. 6 a § 8 ods. 6/ § 8a ods. 4 zákona č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja v znení zákona č. 309/2014 Z. z.

1) Názov projektu

**Vodozádržné opatrenia pre mestskú časť Bratislava - Vajnory**

2) Projekt sa pripravuje v zmysle nasledovnej výzvy

## Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky

ako riadiaci orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia

vyhlasuje

### 62. VÝZVU NA PREDKLADANIE ŽIADOSTÍ O POSKYTNUTIE NENÁVRATNÉHO FINANČNÉHO PRÍSPEVKU

Zameranie	Vodozádržné opatrenia v urbanizovanej krajine
Kód výzvy	OPKZP-PO2-SC211-2020-62
Prioritná os	2
Špecifický cieľ	2.1.1

#### 3) Podmienky realizácie a spolufinancovanie

##### a) Podmienka finančnej spôsobilosti spolufinancovania projektu

Žiadateľ musí byť finančne spôsobilý na spolufinancovanie projektu. Finančná spôsobilosť na spolufinancovanie projektu znamená, že žiadateľ – obec a VÚC má zabezpečené finančné prostriedky minimálne na 100% z výšky spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa.

Predpokladaná výška rozpočtu je stanovená na základe spracovanej projektovej dokumentácie (výkaz a výmer) a je v objeme 538 264 EUR (zaokrúhlené na celé EUR nahor). Celkové vo výzve oprávnené výdavky pre projekt určí až A) výsledok verejného obstarávania a B) kontrola ŽoNFP a C) ex-ante kontrola VO. Preto odporúčame schváliť spolufinancovanie aj s rezervou a to vo výške 43.400,- EUR.

**zodpovedný za plnenie** : Ing. Michal Vlček, starosta  
**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy podľa  
vyjadrenia zodpovednej osoby :

#### **v plnení**

- žiadosť podaná 31.12.2020
- august 2021 – vyhotovená projektová dokumentácia
- október 2021 – prebieha vysporiadanie vlastníckych vzťahov
- kód výzvy: OPKZP-PO2-SC211-2020-62
- dátum uzavretia výzvy : 31.10.2022
- prebieha úprava projektov a podaní stavebných povolení

- *očakávané financovanie cez program Slovensko, prostredníctvom VÚC ako technického sekretára v rade partnerstva*

- **uznesenie č. 206/2021** zo 21. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva MČ BA-Vajnory z 17.6.2021

**k bodu programu : Vináreň Bakchus – pamätihodnosť vo Vajnoroch**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Vajnory po prerokovaní

**a) poveruje**

starostu Mestskej časti Bratislava-Vajnory rokovaním s primátorom Hl. mesta BA o nakladaní s pamätihodnosťou „Vináreň Bakchus“ evidovanej na evidenčnom liste pamätihodnosti mesta Bratislavy pod číslo VAJ-1A-41, ktorá bola naprojektovaná v roku 1936 ateliérom architekta Emila Belluša – ikony slovenskej architektúry – pre Úverné družstvo Vajnory.

**b) poveruje**

starostu Mestskej časti Bratislava-Vajnory rokovaním s vlastníkmi pamätihodnosti „Vináreň Bakchus“, prislúchajúcemu dvoru a nehnuteľnosťami nachádzajúcimi sa vo dvore

**zodpovedný za plnenie :** Ing. Michal Vlček, starosta  
**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy podľa vyjadrenia zodpovednej osoby :

**v plnení**

- *august, september 2021 – rokovania s vlastníkom*
- *22.10.2021 – list adresovaný na Mestský ústav ochrany pamiatok v Bratislave*
- *15.11.2021 – odpoveď k žiadosti o zvýšenú ochranu objektu*

- **uznesenie č. 256/2021** z 25. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva MČ BA-Vajnory z 14.12.2021

**k bodu programu : Dopravný prieskum a dopravno-kapacitné posúdenie stavu MČ Vajnory**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vajnory po prerokovaní

**A.konštatuje**

,že dopravno-kapacitné posúdenie bolo spracované počas protipandemických opatrení a obmedzenia pohybu, čo sa

prejavilo na vstupných údajov do analýzy a neodzrkadľuje reálne dopravné zaťaženie okružnej križovatky v štandardnej prevádzke mimo obmedzení.

#### **B.žiada**

**B.1.** starostu MČ a stavebnú komisiu, aby, po oboznámení sa s dokumentom, zaujali stanovisko k záverom dopravno-kapacitné posúdenia vo vzťahu k okružnej križovatke.

**B.2.** starostu MČ koordinovať nasledujúce kroky s magistrátom, BSK, Ministerstvom dopravy a s dotknutými MČ a obcami

#### **C.žiada**

##### **mestskú poslankyňu:**

1, o zabezpečenie prezentácie výsledkov analýzy dopravno-kapacitného posúdenia spracovateľom

2, doplnenie informácie o konkrétnych nadväzujúcich krokoch potrebných k zapracovaniu rezervy električky do územného plánu, vrátane časových odhadov a finančných nákladov

**zodpovedný za plnenie :** Ing. Michal Vlček, starosta  
**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy podľa vyjadrenia zodpovednej osoby :

##### **v plnení**

- dňa 17.2.2022 na MZ - prezentácia výsledkov analýzy spracovateľom

V Bratislave 31.08.2023

.....

Ing. Martin Gramblička  
miestny kontrolór



**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – VAJNORY**  
**Roľnícka 109, 831 07 Bratislava 36**  
**Miestny kontrolór**

**Správa o výsledku kontroly výberu miestnych daní  
a miestnych poplatkov**

**Oprávnená osoba:** Ing. Martin Gramblička - miestny kontrolór  
MČ Bratislava - Vajnory

**Povinná osoba:** MÚ MČ Bratislava - Vajnory - ekonomické oddelenie

**Predmet kontroly:** vyber miestnych daní a miestnych poplatkov

**Cieľ kontroly :** zabezpečenie dodržiavania osobitných predpisov a vnútorných predpisov pri výbere miestnych daní a poplatkov

**Kontrolované obdobie:** roky 2020,2021,2022

**Miesto a dátum vykonania kontroly :** MÚ MČ Ba - Vajnory, 8-9/2023

**Dátum doručenia návrhu správy :** -----

**Dátum prijatia námietok :** -----

**Dátum zaslania správy :** 05.09.2023

**Legislatíva :**

- Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
- Zákon 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- Zákon č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- VZN č. 5/2012 zo dňa 12.12.2012 o dani za užívanie verejného priestranstva
- VZN č. 1/2020 zo dňa 13.02.2020, o miestnom poplatku za rozvoj ktorým sa ruší VZN č. 3/2017, ktorým sa mení VZN č. 1/2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území Mestskej časti Bratislava - Vajnory a VZN č. 1/2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území Mestskej časti Bratislava - Vajnory,

- VZN č. 4/2021 zo dňa 08.09.2021 o miestnej dani za psa, Dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje na území Mestskej časti Bratislava-Vajnory

**Vybrané ustanovenia daňového poriadku podľa zákona č. 563/2009 Z.z.**

**§ 1**

**Predmet a rozsah pôsobnosti**

(1)

Tento zákon upravuje správu daní, práva a povinnosti daňových subjektov a iných osôb, ktoré im vzniknú v súvislosti so správou daní.

**§ 2**

**Základné pojmy**

Na účely tohto zákona sa rozumie

a)

správou daní postup súvisiaci so správnym zistením dane a zabezpečením úhrady dane a ďalšie činnosti podľa tohto zákona alebo osobitných predpisov,

b)

daňou daň podľa osobitných predpisov vrátane úroku z omeškania, úroku a pokuty podľa tohto zákona alebo osobitných predpisov, miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa osobitného predpisu a miestny poplatok za rozvoj podľa osobitného predpisu, ( zákon č. 582/2004 Z.z. a zákon č. 447/2015 Z.Z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov )

c)

daňovým konaním konanie, v ktorom sa rozhoduje o právach a povinnostiach daňových subjektov,

d)

daňovým preplatkom suma platby, ktorá prevyšuje splatnú daň,

e)

daňovou pohľadávkou pohľadávka správcu dane na dani do lehoty splatnosti dane, ak tento zákon neustanovuje inak,

f)

daňovým nedoplatkom dlžná suma dane po lehote splatnosti dane,

**§ 4**

**Správca dane a osoby zúčastnené na správe daní**

(1)

Správcom dane je daňový úrad, colný úrad a obec.

**Vybrané ustanovenia zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov**

## § 1

### **Predmet úpravy**

Týmto zákonom sa ustanovujú miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

## § 2

### **Druhy miestnych daní**

(1)

Miestnymi daňami, ktoré môže ukladať obec, sú:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie,
- e) daň za predajné automaty,
- f) daň za nevýherné hracie prístroje,
- g) daň za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta,
- h) daň za jadrové zariadenie.

(2)

Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

## § 3

### **Zdaňovacie obdobie**

Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 2 ods. 1 písm. a), b), e), f) a h) a poplatku uvedeného v § 2 ods. 2 je kalendárny rok.

## **DAŇ ZA PSA**

### § 22

#### **Predmet dane**

(1)

Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

(2)

Predmetom dane za psa nie je

- a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
- b) pes umiestnený v útulku zvierat,
- c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom,
- d) pes, ktorého vlastníkom alebo držiteľom je odídenec podľa osobitného predpisu.

## § 23

### **Daňovník**

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je

- a) vlastníkom psa alebo
- b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

## § 24

### Základ dane

Základom dane je počet psov.

## § 25

### Sadzba dane

Sadzbu dane určí obec v eurách za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka. (Pozn. sadzba dane je určená v platnom VZN č. 4/2021 zo dňa 08.09.2021).

	2020	2021	2022
daň za psa	6 529,09	6 224,55	6 336,97
počet vydaných rozhodnutí	547	528	503

## DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

### § 30

#### Predmet dane

(1)

Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

(2)

Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.

(3)

Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne. Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

### § 31

#### Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

### § 32

#### Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.

### § 33

#### Sadzba dane



Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva určí obec v eurách za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.

	2020	2021	2022
daň za užívanie verej. priestr.	2 126,07	2 656,46	4 589,13
počet vydaných rozhodnutí	22	20	32

(Pozn. sadzba dane závisí od popisu osobitného užívania verejného priestranstva, podrobne vo VZN č. 5/2012 zo dňa 12.12.2012. Na osobitné užívanie verejného priestranstva za účelom trvalého parkovania motorových vozidiel pripadá najväčší objem finančných prostriedkov z tejto dane. Na tento účel bolo vydaných v roku 2020 - 11, v roku 2021-10 a v roku 2022-17 rozhodnutí)

## **DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY**

### **§ 44**

#### **Predmet dane**

Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“) a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.

### **§ 45**

#### **Daňovník**

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

### **§ 46**

#### **Základ dane**

Základom dane je počet predajných automatov.

### **§ 47**

#### **Sadzba dane**

Sadzbu dane určí obec v eurách za jeden predajný automat a kalendárny rok.

	2020	2021	2022
daň za predajné automaty	780,00	780,00	888,33
počet vydaných rozhodnutí	2	2	3

(Pozn. sadzba dane za jeden predajný automat a kalendárny rok je 130,-€. Sadzba dane za jeden predajný automat, ktorý v skladbe ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky a alkoholické nápoje a kalendárny rok je 800,-€) VZN č.4/2021

Pri tejto dani konštatujem, že výška dane ma nepodstatný vplyv na celkovú výšku výberu miestnej dane. V roku 2023 nastal

mierny nárast, ku dňu vykonania kontroly bolo vydaných 6 rozhodnutí.

## **MIESTNY POPLATOK ZA ROZVOJ**

### **§ 3**

#### **Predmet poplatku za rozvoj**

(1)

Predmetom poplatku za rozvoj je pozemná stavba na území obce uvedená v a) právoplatnom stavebnom povolení, ktorým sa povoľuje stavby,

b) oznámení stavebného úradu k ohlásenej stavbe,

c) právoplatnom rozhodnutí o povolení zmeny stavby pred jej dokončením,

d) právoplatnom rozhodnutí o dodatočnom povolení stavby dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“) a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.

### **§ 5**

#### **Poplatník**

(1)

Poplatníkom je FO alebo PO, ktorá je ako stavebník uvedená v stavebnom povolení, právoplatnom rozhodnutí o povolení stavby pred dokončením, právoplatnom rozhodnutí o dodatočnom povolení stavby alebo ktorej bolo doručené oznámenie stavebného úradu k ohlásenej stavbe. Postúpenie práv a povinností stavebníka a prevod vlastníckeho práva k stavbe a k projektovej dokumentácii nemá vplyv na zmenu osoby poplatníka, to neplatí, ak poplatník má právneho nástupcu.

### **§ 6**

#### **Základ poplatku**

(1)

Základom poplatku za rozvoj je výmera podlahovej plochy nadzemnej časti realizovanej stavby v m<sup>2</sup>, ktorá je predmetom poplatku za rozvoj podľa §3, pričom na účely tohto zákona sa za podlahovú plochu nadzemnej časti realizovanej stavby považuje súčet výmery všetkých miestností v nadzemných podlažiach stavby.

### **§ 7**

#### **Sadzba poplatku za rozvoj**

(1)

Sadzba poplatku za rozvoj je od 3 eur do 35 eur za každý, ak začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nadzemnej časti stavby.

*(Pozn. sadzba dane je určená v platnom VZN č. 1/2020 zo dňa 13.02.2020, vo výške 10,-€ a 35,-€ pre rôzne stavby)*

	2020	2021	2022
poplatok za rozvoj	28 679,00	32 106,20	92.962,80
počet vydaných rozhodnutí	11	11	21

**Odporúčania :**

1. Prijatť nové VZN o dani za užívanie verejného priestranstva. Prehodnotiť sadzby dane, oslobodenie od dane atď.
2. Prehodnotiť platné VZN č. 4/2021.
3. Upraviť VZN o miestnom poplatku za rozvoj.

**Záver :**

Kontrolou neboli zistené nedostatky ale boli navrhnuté odporúčania.

V Bratislave 05.09.2023

Ing. Martin Gramblička  
miestny kontrolór

.....

## Stav a vývoj dlhu obce ( mestská časť BA – Vajnory)

informácia pre miestne zastupiteľstvo, stav k 31.08.2023

### **Celkový dlh obce k 31.08.2023 :**

Podľa § 17 ods. 15 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov *hlavný kontrolór obce sleduje počas rozpočtového roka stav a vývoj dlhu obce, pričom dosiahnutie hranice celkovej sumy dlhu podľa odsekov 10 až 12 je povinný bezodkladne oznámiť ministerstvu financií ( od 50% do 58 %, od 58% do 60%, od 60% ).*

**Dlh - Celková suma dlhu obce k 31.08.2023 je 22,24%**

**Dlhová služba - Suma ročných splátok úveru**

**k 31.08.2023 je 3,68%**

Výška bežných príjmov za rok 2022 bola	<b>4.474.270,66 €</b>
Výška bežných príjmov za rok 2022 znížená o tuzemské transfery a granty je	<b>3.159.206,87 €</b>
Mesačná splátka úveru je	<b>13.809,- €</b>
Zostatok istiny k 31.08.2023 je	<b>934.311,33 €</b>
Suma mesačných splátok k 31.08.2023 je	<b>83.808,- €</b>
Suma mesačných úrokových splátok k 31.08.2023 je	<b>17.104,75 €</b>

Na základe preverenia splnenia uvedených podmienok zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov konštatujem, že:

- Podmienka neprekročenia celkovej sumy dlhu obce v hodnote **60 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka **je splnená.**
- Podmienka neprekročenia sumy ročných splátok úveru v hodnote **25 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka **je splnená.**

*tab. : prepočet dodržania podmienok v maximálnych hodnotách.*

skutočné bežné príjmy k 31.12.2022	Zákon č.583/2004 Z. z.	Zákon č.583/2004 Z. z.
	60%	25%
4 474 270,66 €	2 684 562,40 €	
3 159 206,87 €		789 801,72 €

V Bratislave 07.09.2023

Ing. Martin Gramblička  
miestny kontrolór

