

Mestská časť Bratislava - Vajnory

Referát staveb. úradu

Roľnícka 9282/109, 83107 Bratislava-Vajnory

•
LiV - EPI, s.r.o.
Trenčianska 16005/56F
82109 Bratislava-Ružinov
Slovenská republika
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava-Vajnory

OS-SÚ/3133/573/2024/KRU

Ing. arch. Ingrid Krumpolcová

24. 05. 2024

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania

Stavebník spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 81347 Bratislava, IČO: 36 361 518 v zastúpení spoločnosti LiV-EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, 82109 Bratislava podal dňa 09.08.2023 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu : "ESt Vajnory - výstavba el. stanice - súbor stavieb, Stavba 1:R8013 - Vajnory výstavba el. stanice, Časť B: R8013 Vajnory - úprava vedení VN139 a VN1015.

Stavebné objekty:

SO11.1 - prekládka VN vedení

SO11.2 - trafostanica

SO21 - presmerovanie NN rozvodov

na pozemkoch registra „C“ parc. č. 6694/1, 6694/22, 6694/6, 6740 katastrálne územie Svätý Jur, registra "C" parcela č. 2761/7, 2761/5, 2133/17, 2134/1, 2134/4, 2134/6, 2134/8, 2134/10, 2134/12, 2134/14, 2134/15, 2132/65, 2132/63, 2132/21, 2132/7, 2132/1, 2132/46 a registra "E" parcela č. 4217, 4172/50 katastrálne územie Vajnory.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. Na stavbu bolo vydané mestskou časťou Bratislava – Vajnory ako príslušným stavebným úradom územné rozhodnutie evid. pod č. spisu OS-SÚ/1772/213/2023/KRU zo dňa 10.03.2023 právoplatné dňa 16.04.2023.

Popis stavby:

cez areál budúcej elektrickej stanice sú trasované VN vzdušné vedenie linky č. V1015 a V139. Pre umožnenie výstavby novej elektrickej stanice je nevyhnutné tieto linky preložiť. Prekládka je navrhovaná zakabelizovaním dotknutých VN vedení, trasa VN káblových vedení je mimo areálu stanice. Po zrealizovaní prekládky sa umožní demontáž pôvodného VN vzdušného vedenia a následná výstavba el. stanice.

SO 11.1 - úprava VN vedení

Predmetom stavebného objektu je zakabelizovanie VN vzdušných vedení V1015 a V139 v rozsahu od areálu Lagermax po koncové stožiare pri diaľničnom koridore diaľnice D4.

Začiatok prekládky začína pri blízkosti Lagermax-u, kde budú existujúce VN káble liniek V1015 a V139 odkopané a naspojkuje sa na nich nové zemné VN káblové vedenie. Trasa prekladaného VN vedenia pokračuje juho-

západným okrajom budúceho areálu novej elektrickej stanice smerom k železničnému koridoru. Trasa kabelizácie ďalej pokračuje paralelne so železničným koridorom smerom k existujúcej miestnej komunikácii smerom k prechodovým stožiarom dotknutých VN liniek. Pri prechodových stožiaroch budovaných v rámci výstavby diaľnice budú existujúce vedenia pokračujúce k smerom za diaľničný koridor odkopané a v tesnej blízkosti stožiarov budú zospojované s navrhovanými VN vedeniami. Prechodové stožiare vrátane úsekových odpínačov č. 10/1015 a 10/139 budú demontované.

Z VN vzdušného vedenia je napájaná cez úsekový odpínač č. 31/1015 trafostanica TS č. 0001-055. Po kabelizácii vzdušného vedenia je navrhovaná výmena 2,5-stĺpovej trafostanice za novú kioskovú. Trafostanica bude napojená zaslučkovaním kabelizovaného VN vedenia V139 do pripraveného VN rozvádzača.

Po vybudovaní kioskovej trafostanice bude 2,5-stĺpová trafostanica vrátane vzdušnej VN prípojky demontovaná. VN káblový rozvod bude realizovaný káblom 3x NA2XS(F)2Y 1x240. Dĺžka trasy prekladaného VN vedenia je 1050m.

SO 11.2 - trafostanica

Predmetom je vybudovanie novej kioskovej transformačnej stanice typ EH1. Z navrhovanej TS budú napojené existujúce NN distribučné rozvody v lokalite. Transformačná stanica bude osadená na pozemku podľa výkresovej časti dokumentácie. Rozmery 4,910m x 2,830m s výškou max. 3,250m.

SO 21 - presmerovanie NN rozvodov

Predmetom stavebného objektu je presmerovanie napájania existujúcich NN rozvodov z demontovanej 2,5-stĺpovej TS č. 0001-055 do novej kioskovej trafostanice. Z novej kioskovej transformačnej stanice sa vyvedú nové NN káble v nasledovných smeroch:

Smer č.1 –Dĺžka trasy NN káblového vedenia je 25m.

Smer č.2 –Dĺžka trasy NN káblového vedenia je 30m.

Mestská časť Bratislava – Vajnory ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje všetkým účastníkom konania, známym aj neznámym, ako aj dotknutým orgánom a organizáciám začatie stavebného konania a nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň:

25.06.2024 o 15:00 na úrade mestskej časti Bratislava - Vajnory, zasadačka, II. poschodie.

Súčasne upozorňuje, že svoje námietky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Účastníci konania ako aj dotknuté orgány môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia v úradné dni:

Pondelok: 8.00 – 12.00, 13.00-17.00

Streda: 8.00 – 12.00, 13.00 – 17.00

Piatok 8.00 – 12.00

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Michal Vlček

starosta mestskej časti Bratislava - Vajnory

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a v súlade s § 26 ods. 1 správneho poriadku musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a webovej stránke obci. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Zároveň žiadame mesto Svätý Jur o vyvesenie na úradnej tabuli. Po vyvesení žiadame vrátiť oznámenie s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia .

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa Zvesené dňa

.....
Pečiatka, podpis Pečiatka, podpis

Doručí sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku:

1. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47, Bratislava ,v zastúpení LiV - EPI, s.r.o., Trenčianska 56/ F, 82109 Bratislava,
2. Margita Herdová, Prostredná 93/27, Svätý Jur, PSČ 90021
3. Mesto Svätý Jur, Prostredná 29, Svätý Jur so žiadosťou o vyvesenie
4. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 81499 Bratislava
5. neznámym vlastníkom parc. č. 2132/1, 2761/7 k.ú. Vajnory
6. Jozef Krištofič, Tomanova 126, Bratislava,
7. Ludmila Varjúová, Gessayova 2, Bratislava,
8. Pavol Krištofič, Osloboditeľská 30, Bratislava, PSČ 831 07
9. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava 11,
10. DETVIANSKA spol. s r.o., Rybníčná 40/C, 83106 Bratislava,
11. Igor Zeman, Roľnícka 176, Bratislava
12. Ivana Spustová , Rakova 7, 90091 Limbach,
13. Jozef Panák, Tomanova 66, 83107 Bratislava,
14. Daniel Panák, Za humnami 12A, 83107 Bratislava
15. IC - consult s.r.o., Mišíkova 28/A, Bratislava, PSČ 81106
16. Vladimír Badinský, Kollárova 955/1, Svätý Jur, PSČ 90021
17. známym a neznámym vlastníkom susedných pozemkov a stavieb na nich, k pozemkom, na ktorých sa stavba umiestňuje

dotknutým orgánom a organizáciám:

1. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
2. Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, 84104 Bratislava
3. Obvodný banský úrad Bratislava, Mlynské nivy 44/b, 821 09 Bratislava
4. Železnice Slovenskej republiky Trnava, Bratislavská 2/ A, 917 02 Trnava
5. Železnice Slovenskej republiky , Klemensova 8, 81361 Bratislava
6. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 821 02 Bratislava
7. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Bratislava, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
8. Krajský dopravný inšpektorát Bratislava, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
9. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 3011/17, 811 04 Bratislava
10. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
11. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna vodná správa, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
12. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana ovzdušia , Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

13. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
14. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie - odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
15. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
16. Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor , Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom Bratislave, Ružinovská 4813/8, 821 01 Bratislava
18. SATRO s.r.o. , Hodonínska 25, 841 03 Bratislava
19. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. , Mlynské Nivy 59/A, Bratislava, PSČ 824 84
20. Slovnaft a.s. , Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava
21. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 82005 Bratislava
22. Západoslovenská distribučná, a.s. , Čulenova 6, 816 47 Bratislava
23. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava
24. Hydromelióracie, š.p. , Vrakunská 10577/29, 821 06 Bratislava
25. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 429/1, 811 01 Bratislava
26. Dopravný podnik mesta Bratislava, a.s. s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
27. Štátny geologický ústav Dionýza Štúra , Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava
28. Energotel, a.s. Miletičova 7, 821 08 Bratislava
29. Eustream a.s. Votrubova 11/a, 821 09 Bratislava
30. Michlovský spol. s r.o. Letná 796/9, 92101 Piešťany
31. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
32. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 83104 Bratislava
33. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
34. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
35. Transpetrol a.s. Bratislava, prevádzka, 936 01 Šahy
36. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Ševčenkova 36, 85101 Bratislava
37. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 82511 Bratislava
38. Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
39. Ministerstvo vnútra SR, SEKCIA INFORMATIKY, TELEKOMUNIKÁCIÍ A BEZPEČNOSTI MV SR, Pribinova 2, 81272 Bratislava
40. Ministerstvo hospodárstva SR, Mlynské nivy 44/a, 82715 Bratislava
41. Mestská časť Bratislava - Vajnory - cestný správny orgán, Roľnícka 109, 83107 Bratislava
42. Mestská časť Bratislava - Vajnory - orgán ochrany prírody a krajiny, Roľnícka 109, 83107 Bratislava