

Mestská časť Bratislava - Vajnory

Referát staveb. úradu

Roľnícka 9282/109, 83107 Bratislava-Vajnory

•
Renata Barnášová
Svidnícka 106/13
82103 Bratislava-Ružinov
Slovenská republika
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OS-SÚ/3584/534/2024/SUC

Vybavuje/linka
Mgr. Jana Suchá

Bratislava-Vajnory
21. 06. 2024

Vec

OZNÁMENIE O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA V ZLÚČENOM ÚZEMNOM A STAVEBNOM KONANÍ

Renáta Barnášová a Ing. Ján Barnáš, obaja bytom Svidnícka 13, Bratislava (ďalej len "stavebník") dňa 22.03.2024 podal žiadosť o povolenie stavby:

„rodinný dom“

(ďalej len "stavba") na pozemku registra „C“ parc. č. 1889/1, 1889/2 k. ú., Vajnory. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie v spojení s umiestnením stavby.

Mestská časť Bratislava – Vajnory, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v súlade s ustanovením § 39a a § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania spojeného s umiestnením stavby. Keďže sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa sa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Popis stavby:

Rodinný dom bude jednopodlažný so sedlovou strechou. Vybudované budú tri parkovacie miesta na vlastnom pozemku. Zastavaná plocha rodinným domom bude 95,55m².

Účastníci tohto správneho konania môžu svoje námietky podať do 7. pracovných dní

inak sa nebudú prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia v úradné dni:

Pondelok: 8.00 – 12.00, 13.00-17.00

Streda: 8.00 – 12.00, 13.00 – 17.00

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Michal Vlček
starosta Mestskej časti Bratislava – Vajnory

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania, ktorých vlastnícke práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté sa doručuje oznámenie verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku

Doručí sa účastníkom konania:

1. Renáta Barnášová, Svidnícka 13, 831 03 Bratislava
2. Ing. Ján Barnáš, Svidnícka 13, 831 03 Bratislava
3. Kolomymcm s. r. o., Ing. Josef Kolomy, Znievska 3, 851 06 Bratislava
4. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
5. JUDr. Margita Pritzová, Kadnárová 45, 831 51 Bratislava
6. Jana Kocianová, Solivarská 17, 821 03 Bratislava
7. Ing. Zuzana Rafajdusová, Malá 9, 811 02 Bratislava
8. Pavel Zeman, Wolkrova 25, 851 01 Bratislava
9. Ing. Zuzana Tomášeková, Kozmonautická 3, 821 01 Bratislava
10. Jozef Zeman, Šalgovská ulica 44, 951 15 Mojmírovce
11. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
12. Ing. Peter Pritz, Sycamore Ave 101, Folsom, 190 33 Spojené Štáty Americké
13. Verejnou vyhláškou vlastníkom pozemku- dedičom po zosnulej Márii Halíkovej p. č. 3010/1 a 2960 reg. „E“ k. ú. Vajnory

Účastníkom konania na vedomie (nemá účinky doručenia):

14. Renáta Barnášová, Svidnícka 13, 831 03 Bratislava
15. Ing. Ján Barnáš, Svidnícka 13, 831 03 Bratislava
16. Kolomymcm s. r. o., Ing. Josef Kolomy, Znievska 3, 851 06 Bratislava
17. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
18. JUDr. Margita Pritzová, Kadnárová 45, 831 51 Bratislava
19. Jana Kocianová, Solivarská 17, 821 03 Bratislava
20. Ing. Zuzana Rafajdusová, Malá 9, 811 02 Bratislava
21. Pavel Zeman, Wolkrova 25, 851 01 Bratislava
22. Ing. Zuzana Tomášeková, Kozmonautická 3, 821 01 Bratislava
23. Jozef Zeman, Šalgovská ulica 44, 951 15 Mojmírovce
24. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Dotknutým orgánom a organizáciám:

1. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
2. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 81647, Bratislava
3. BVS, a.s., Prešovská 48, 82646, Bratislava
4. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 82511, Bratislava
5. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: SP-RD-Barnášová-Za humnami
Identifikátor: OS-SÚ/3584/534/2024/SUC

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: C=SK, L=Bratislava, SERIALNUMBER=NTRSK-00304565, O=Mestská časť Bratislava - Vajnory, CN=Mestská časť Bratislava - Vajnory
Signature20240624083310107

Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou

Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 24.06.2024 10:33:10 časové pásmo UTC

Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 24.06.2024 10:33:10 časové pásmo UTC

Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje: v plnom rozsahu

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Jana Suchá
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referát staveb. úradu
Označenie orgánu verejnej moci: Mestská časť Bratislava-Vajnory
IČO: 00304565
Dátum vytvorenia doložky: 24.06.2024
Podpis a pečiatka:

