

# Mestská časť Bratislava - Vajnory

Referát staveb. úradu

Roľnícka 9282/109, 83107 Bratislava-Vajnory

---

•  
LiV - EPI, s.r.o.  
Trenčianska 16005/56F  
82109 Bratislava-Ružinov  
Slovenská republika  
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava-Vajnory

OS-SÚ/3634/438/2024/KRU

Ing. arch. Ingrid Krumpolcová

27. 06. 2024

Vec

## Oznámenie o začatí stavebného konania - VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Navrhovateľ Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47, Bratislava, IČO: 36 361 518 /ďalej len navrhovateľ/, ktorého zastupuje splnomocnený zástupca spoločnosť LiV - EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, 82109 Bratislava, IČO: 35 745 401, podal dňa 09.08.2023 žiadosť o stavebné povolenie stavby s názvom : „ESt Vajnory - výstavba el. stanice - súbor stavieb, Stavba 1: R8013 - Vajnory výstavba el. stanice, časť A: R8013, Vajnory - výstavba el. stanice 110/22kV. “

Stavebné objekty uvedené v žiadosti na vydanie rozhodnutia:

- SO 01 Vedenia 110 kV vonkajšie
- SO 31 Rozvodňa 110 kV
- SO 32 Stanovište transformátorov
- SO 33 Stanovište tlmiviek
- SO 34 Budova spoločných prevádzok
- SO 37 Areálové osvetlenie
- SO 38 Pracovné osvetlenie
- SO 42 Káblové kanály
- SO 45 Hrubá úprava terénu
- SO 46 Konečná úprava terénu
- SO 47 Vonkajšie oplatenie
- SO 48 Vnútorne oplatenie
- SO 50 Zemné práce pre uzemnenie
- SO 53 Zemné práce VVN káblového vedenia
- SO 56 Snímanie maximálnych hladín
- SO 59 Poplachová signalizácia narušenia
- SO 60 Požiarny monitorovací systém
- SO 63 Dažďová kanalizácia
- SO 64 Splašková kanalizácia
- SO 66 Žumpa
- SO 71 Vodovodná prípojka

prevádzkové súbory:

PS 04 Transformátory a tlmivky

PS 09 Rozvodňa 110 kV

PS 10 Rozvodňa 22 kV

PS 31 Elektrické ochrany

PS 32 Riadiaci a informačný systém /RIS/

PS 33 Bilančné a fakturačné merania

PS 40 Hlavná uzemňovacia sieť /HUS/

PS 42 Výzbroj káblových trás

PS 50 Vlastná spotreba

PS 60 Väzba na ASDR - prenosové zariadenia

- na pozemkoch parcela č. registra „C“ parc. č. 2132/64, 2132/68, 2132/61, 2132/67, 2132/66, 2132/69, 2132/59, 2132/57, 2132/55, 2132/53, 2132/51, 2132/49, , registra "E" parcela č. 4172/46 , katastrálne územie Vajnory,  
- pre účely dočasného záberu pre zariadenie staveniska pozemky reg. "C" parc. č.2132/1, 2132/66, 2761/3, 2761/6, a reg. "E" parc. č. 4172/46, 4216 katastrálne územie Vajnory,

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. Na stavbu bolo mestskou časťou Bratislava - Vajnory ako stavebným úradom príslušným podľa § 117 stavebného zákona vydané územné rozhodnutie č. OS-SÚ/569/212/2023/KRU zo dňa 06.02.2023, právoplatné dňa 01.03.2023.

Popis:

Jedná sa o výstavbu novej el. stanice 110/22 kV, ktorá bude zásobovať hl. mesto a jeho širšie okolie z rozvodnej siete 110 kV. Je navrhnutá ako rozvodné zariadenie bez trvalej obsluhy. Bude vybavená riadiacim a informačným systémom. Je súčasťou výstavby novej ESt Vajnory 400/110/22 kV pre posilnenie napájania distribučnej sústavy z prenosovej sústavy pre oblasť hlavného mesta SR Bratislavy a jeho širšieho okolia. Projekt el. stanice sa bude skladať z novej budovy spoločných prevádzok, prípojok technickej infraštruktúry, vnútro areálových komunikácií, stanovišť transformátorov a tlmiviek, rozvodne R110kV vrátane základov a POK, káblových kanálov, stožiarov , vstupných portálov HOK vrátane základov. Areál bude oplatený novým betónový oplatením , na oddelenie budovy a technologickej časti rozvodne 110kV bude slúžiť vnútorné bezpečnostné oplatenie. Areál bude osvetlený. Dažďové vody zo striech a spevnených plôch vrátane komunikácií budú odvádzané do vsakov. Technický návrh zaústenia vedení uvažuje so zaústením minimálne 6 vzdušných vedení VVN cez 3 dvojité koncové stožiare do R110 kV ESt Vajnory. Z R110kV ESt Vajnory budú vyvedené ah 2 káblové vedenia 110kvV smerom na ESt Žabí Majer.

Mestská časť Bratislava – Vajnory ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje všetkým účastníkom konania, známym aj neznámym , ako aj dotknutým orgánom a organizáciám začatie stavebného konania a nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň:

30.07.2024 o 14:00 na úrade mestskej časti Bratislava - Vajnory, malá zasadačka, prízemie.

Súčasne upozorňuje, že svoje námietky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Účastníci konania ako aj dotknuté orgány môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia v úradné dni:

Pondelok: 8.00 – 12.00, 13.00 - 17.00

Streda: 8.00 – 12.00, 13.00 – 17.00

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Michal Vlček  
starosta mestskej časti Bratislava - Vajnory

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa: ..... Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku a podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona:

1. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47, Bratislava ,v zastúpení LiV - EPI, s.r.o., Trenčianska 56/ F, 82109 Bratislava,
2. známym a neznámym vlastníkom pozemkov reg. "C" parc. č. 2132/64, 2132/68, 2132/61, 2132/67, 2132/66, 2132/69, 2132/59, 2132/57, 2132/55, 2132/53, 2132/51, 2132/49, registra "E" parcela č. 4172/46 , katastrálne územie Vajnory, ako aj susedným pozemkom a stavbám na nich  
- pre účely dočasného záberu pre zariadenie staveniska pozemky reg. "C" parc. č.2132/1, 2132/66, 2761/3, 2761/6, a reg. "E" parc. č. 4172/46, 4216 katastrálne územie Vajnory,

dotknutý orgánom a organizáciám:

1. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
2. Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, 84104 Bratislava
3. Obvodný banský úrad Bratislava, Mlynské nivy 44/b, 821 09 Bratislava
4. Železnice Slovenskej republiky Trnava, Bratislavská 2/ A, 917 02 Trnava
5. Železnice Slovenskej republiky , Klemensova 8, 81361 Bratislava
6. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 821 02 Bratislava
7. Hasičský a záchranný zbor Bratislava, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
8. Krajský dopravný inšpektorát Bratislava, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
9. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 3011/17, 811 04 Bratislava
10. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
11. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna vodná správa, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
12. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana ovzdušia , Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
13. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

14. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie - odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
15. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
16. Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor , Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom Bratislave, Ružinovská 4813/8, 821 01 Bratislava
18. SATRO s.r.o. , Hodonínska 25, 841 03 Bratislava
19. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. , Mlynské Nivy 59/A, Bratislava, PSČ 824 84
20. Slovnaft a.s. , Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava
21. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 82005 Bratislava
22. Západoslovenská distribučná, a.s. , Čulenova 6, 816 47 Bratislava
23. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava
24. Hydromeliorácie, š.p. , Vrakunská 10577/29, 821 06 Bratislava
25. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 429/1, 811 01 Bratislava
26. Dopravný podnik mesta Bratislava, a.s. s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
27. Štátny geologický ústav Dionýza Štúra , Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava
28. Energotel, a.s. Miletičova 7, 821 08 Bratislava
29. Eustream a.s. Votrubova 11/a, 821 09 Bratislava
30. Michlovský spol. s r.o. Letná 796/9, 92101 Piešťany
31. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
32. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 83104 Bratislava
33. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
34. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
35. Transpetrol a.s. Bratislava, prevádzka, 936 01 Šahy
36. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Ševčenkova 36, 85101 Bratislava
37. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 82511 Bratislava
38. Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
39. Ministerstvo vnútra SR, SEKCIA INFORMATIKY, TELEKOMUNIKÁCIÍ A BEZPEČNOSTI MV SR, Pribinova 2, 81272 Bratislava
40. Ministerstvo hospodárstva SR, Mlynské nivy 44/a, 82715 Bratislava
41. Mestská časť Bratislava - Vajnory - cestný správny orgán, Roľnícka 109, 83107 Bratislava
42. Mestská časť Bratislava - Vajnory - orgán ochrany prírody a krajiny, Roľnícka 109, 83107 Bratislava