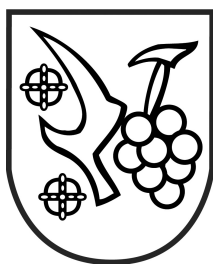


Mestská časť Bratislava-Vajnory



Materiál na rokovanie MZ
MČ Bratislava-Vajnory
dňa 14.11.2024

K bodu: 10

Návrh

na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemkov registra „C“ parc. č. 2668/16 – zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 2668/9 – ostatná plocha, v celkovej výmere 11,7 m², k. ú. Vajnory, pre p. Gjulsha Sadiki, za účelom prevádzkovania stánku so zmrzlinou

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Uznesenie MR
3. Dôvodová správa
4. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy
5. List vlastníctva č. 1
6. Katastrálna mapa
7. Výpis z komisie finančnej...
8. Výpis z komisie výstavby....

Predkladateľ:

Ing. Michal Vlček
starosta

Zodpovedný:

Ing. Tomáš Kulka
vedúci ekonomického oddelenia

Spracovateľ:

Ing. Anna Bezdeková
referent evidencie majetku
a skladového hospodárstva

Bratislava, november 2024

1. NÁVRH UZNESENIA

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Vajnory po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v spojení s Článkom 16 ods. 4 písmeno g) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Vajnory a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vajnory, nájom časti pozemkov registra „C“ parc. č. 2668/16 – zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 2668/9 – ostatná plocha, v celkovej výmere 11,7 m², k. ú. Vajnory, pre pani Gjulsha Sadiki, Bratislava, za účelom prevádzkovania stánku so zmrzlinou, na obdobie od **01.01.2025** do **31.12.2025**, za **celkové ročné nájomné** vo výške **1 926,- €**. Nájomná zmluva s pani Sadiki bude podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia miestnym zastupiteľstvom Mestskej časti Bratislava-Vajnory. V prípade, že nájomná zmluva nebude do tohto termínu podpísaná, toto uznesenie stráca platnosť.

Prenájom časti pozemkov registra „C“ parc. č. 2668/16 – zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 2668/9 – ostatná plocha vo výmere 11,7 m² sa navrhuje schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s Článkom 16 ods. 4 písmeno g) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Vajnory a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vajnory **z dôvodu**, že pani Sadiki má na predmetných pozemkoch umiestnený vlastný predajný stánok so zmrzlinou, ktorý sezónne prevádzkuje od roku 2015.

2. UZNESENIE MIESTNEJ RADY

Miestna rada po prerokovaní

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu prerokovať návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemkov registra „C“ parc. č. 2668/16 – zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 2668/9 – ostatná plocha v celkovej výmere 11,7 m² pre p. Gjulsha Sadiki, Bratislava, za účelom prevádzkovania stánku so zmrzlinou.

3. DÔVODOVÁ SPRÁVA

Mestská časť Bratislava-Vajnory hospodári so zvereným majetkom vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, a to s pozemkami registra „C“ parc. č. 2668/16 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 276 m² a parc. č. 2668/9 – ostatná plocha vo výmere 4 209 m², zapísanými na liste vlastníctva č. 1, okres Bratislava III, katastrálne územie Vajnory.

Mestskej časti bola dňa 04.10.2024 doručená žiadosť od pani Gjulsha Sadiki o prenájom časti pozemkov registra „C“ parc. č. 2668/16 – zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 2668/9 – ostatná plocha v Parku pod lipami, za účelom prevádzkovania stánku so zmrzlinou.

Vyjadrenie mestskej časti, ako správcu pozemku:

Predmetnú časť pozemkov mal od roku 2015 prenajatú od mestskej časti pán Sebaedin Sadiki, od roku 2023 pokračuje v nájme pani Gjulsha Sadiki, na pozemkoch má pani Sadiki umiestnený vlastný predajný stánok so zmrzlinou. Platnosť Nájomnej zmluvy č. 130/2023/NZ zo dňa 21.12.2023 končí dňa 31.12.2024.

Prenájom pozemku navrhujeme schváliť na dobu určitú, a to na obdobie od 01.01.2025 do 31.12.2025. Pri stanovení hodnoty nájomného mestská časť postupuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) bod 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t. j. hodnota nájomného v úhrne za celé obdobie nájmu neprevyšuje 7 500 eur na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájmom.

Stanovisko Komisie finančnej a správy majetku:

Komisia finančná a správy majetku dňa 7.11.2024 predložený materiál prerokovala, stanovisko komisie je prílohou materiálu.

Cena za prenájom pozemkov bola stanovená v zmysle Sadzobníka mestskej časti Bratislava-Vajnory, ktorý tvorí prílohu č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom Mestskej časti Bratislava-Vajnory (ďalej len „Zásady hospodárenia“) v sume 24,00 Eur/m²/mesiac za prenájom pozemku zaujatého v sezóne a v sume 40,00 Eur/mesiac za prenájom pozemku zaujatého mimo sezónu, t. j. v sume **281,00 € mesačne** za obdobie **od 01.04.2025 do 30.09.2025** a v sume **40,00 € mesačne** za obdobie **od 01.01.2025 do 31.03.2025 a od 01.10.2025 do 31.12.2025**, celkové ročné nájomné za prenájom pozemkov predstavuje **sumu 1 926,- €**.

Navrhujeme **schváliť** tento **prenájom** ako **prípád hodný osobitného zreteľa** podľa Čl. 16 ods. 4 písm. g) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava – Vajnory a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava – Vajnory (ďalej len „Zásady hospodárenia“) v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s tým, že miestne zastupiteľstvo musí rozhodnúť **trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov**.

Mestská časť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. a v zmysle článku 16 Zásad hospodárenia zverejnila svoj zámer prenajať majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa na internetovej stránke mestskej časti ako aj na úradnej tabuli mestskej časti.




Zverejnenie zámeru prenájmu pozemkov

[Domov](#) > [Úradná tabuľa](#)

29.10.2024

[Oznamy](#)

SÚBOR

 [Zverejnenie zámeru prenajať pozemky ako osobitný zreteľ.pdf \(31.51 kB\)](#)

Gjulsha Sadiki, Baničova 78, 831 07 Bratislava, IČO: 46657118

Mestská časť Bratislava - Vajnory		
Došlo:	4 -10- 2024	
Číslo:	4973/24	Prílohy: /
Číslo	spisu:	Ref.:

Mestská časť Bratislava – Vajnory
Roľnícka 109
831 07 Bratislava

VEC

Žiadosť o predĺženie Nájomnej zmluvy č. 130/2023/NZ

Žiadam mestskú časť Bratislava-Vajnory o predĺženie platnosti Nájomnej zmluvy č. 130/2023/NZ zo dňa 21.12.2023 na prenájom časti pozemkov parc. č. 2668/16 a parc. č. 2668/9 v celkovej výmere 11,7 m², za účelom prevádzkovania stánku so zmrzlinou. Platnosť predmetnej zmluvy končí dňa 31.12.2024.

V Bratislave dňa 03.10.2024

Gjulsha
Gjulsha Sadiki

Výpis zo živnostenského registra

Tento výpis má informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony

Vedený v registri

Okresný úrad Bratislava

Číslo živnostenského registra

110-239367

Obchodné meno

Sebaedin Sadiki, Gjulsha Sadiki - právny nástupca

Sebaedin Sadiki Dátum do: 07.11.2023

IČO

46657118

Miesto podnikania

83107 Bratislava-Vajnory, Baničova 10190/78

83107 Bratislava-Vajnory, Šaldova 9528/1 Dátum do: 08.04.2018

Iné skutočnosti

úmrtie , dátum úmrtia: 21.01.2023

Predmety podnikania

1. **Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)**

Deň vzniku oprávnenia

31.03.2015

Prevádzkarne

83107 Bratislava-Vajnory, Pod lipami 9980/1

2. **Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu**

Deň vzniku oprávnenia

31.03.2015

Prevádzkarne

83107 Bratislava-Vajnory, Pod lipami 9980/1

Dátum výpisu: 03.10.2024

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III
 Obec : 529362 Bratislava-Vajnory
 Katastrálne územie : 805700 Vajnory

Dátum vyhotovenia : 30.10.2024
 Čas vyhotovenia : 10:40:46
 Údaje platné k : 29.10.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 31

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
27/2	252	Ostatná plocha	37	203	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
27/3	232	Ostatná plocha	37	203	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
27/4	44	Ostatná plocha	37	203	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
494/5	32	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
497/2	30	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
498/6	136	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
499/6	217	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
673/2	1355	Zastavaná plocha a nádvorie	22	203	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
673/3	254	Zastavaná plocha a nádvorie	16	203	1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 10036 evidovanej na pozemku parcelné číslo 673/3 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3071.							
Iné údaje: Bez zápisu							
673/5	316	Zastavaná plocha a nádvorie	16	203	1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 10036 evidovanej na pozemku parcelné číslo 673/5 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3071.							
Iné údaje: Bez zápisu							
673/8	225	Zastavaná plocha a nádvorie	16	203	1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 10036 evidovanej na pozemku parcelné číslo 673/8 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3071.							
Iné údaje: Bez zápisu							
673/9	211	Zastavaná plocha a nádvorie	16	203	1	1	

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 10036 evidovanej na pozemku parcelné číslo 673/9 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3071.

Iné údaje: Bez zápisu

673/10	644	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
--------	-----	-----------------------------	----	--	---	---	--

Iné údaje: Bez zápisu

673/11	180	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
--------	-----	-----------------------------	----	--	---	---	--

Iné údaje: Bez zápisu

673/12	94	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
--------	----	-----------------------------	----	--	---	---	--

Iné údaje: Bez zápisu

1126/3	207	Orná pôda	1		1	1	
--------	-----	-----------	---	--	---	---	--

Iné údaje: Bez zápisu

1815/2	282	Záhrada	4		1	1	9
--------	-----	---------	---	--	---	---	---

Iné údaje: Bez zápisu

1815/5	149	Záhrada	4		1	1	9
--------	-----	---------	---	--	---	---	---

Iné údaje: Bez zápisu

1997/184	1441	Zastavaná plocha a nádvorie	21		1	2	
----------	------	-----------------------------	----	--	---	---	--

Iné údaje: Bez zápisu

1998/68	362	Zastavaná plocha a nádvorie	21		1	2	
---------	-----	-----------------------------	----	--	---	---	--

Iné údaje: Bez zápisu

1998/70	234	Zastavaná plocha a nádvorie	21		1	2	
---------	-----	-----------------------------	----	--	---	---	--

Iné údaje: Bez zápisu

1998/73	1801	Zastavaná plocha a nádvorie	21		1	2	
---------	------	-----------------------------	----	--	---	---	--

Iné údaje: Bez zápisu

2107/18	256	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
---------	-----	-----------------------------	----	--	---	---	--

Iné údaje: Bez zápisu

2668/9	4209	Ostatná plocha	29	203	1	1	
--------	------	----------------	----	-----	---	---	--

Iné údaje: Bez zápisu

2668/10	1275	Ostatná plocha	29	203	1	1	
---------	------	----------------	----	-----	---	---	--

Iné údaje: Bez zápisu

2668/15	606	Zastavaná plocha a nádvorie	22	203	1	1	
---------	-----	-----------------------------	----	-----	---	---	--

Iné údaje: Bez zápisu

2668/16	1276	Zastavaná plocha a nádvorie	22	203	1	1	
---------	------	-----------------------------	----	-----	---	---	--

Iné údaje: Bez zápisu

2713/34	15	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
---------	----	-----------------------------	----	--	---	---	--

Iné údaje: Bez zápisu

2734/22	142	Zastavaná plocha a nádvorie	21		1	2	
---------	-----	-----------------------------	----	--	---	---	--

Iné údaje: Bez zápisu

2966/1	992	Zastavaná plocha a nádvorie	21		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2966/4	97	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 21 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - diaľnica a rýchlостná komunikácia a jej súčasti
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 203 Pamiatková zóna

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Druh právneho vzťahu

- 9 Duplicitné alebo viacnásobné vlastníctvo k tej istej nehnuteľnosti alebo k jej časti

Stavby

Počet stavieb: 4

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
9319	688/1	10	Vajnorský ľudový dom Roľnícka 183		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 688/1 pod stavbou s.č. 9319 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2.					
Iné údaje: Bez zápisu					
9320	688/2	10	Vajnorský ľudový dom Roľnícka 185		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 688/2 pod stavbou s.č. 9320 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2.					
Iné údaje: Bez zápisu					
10855	687	20	Vajnorský ľudový dom - prešovňa		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 687 pod stavbou s.č. 10855 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2.					
Iné údaje: Bez zápisu					
10856	686	20	Vajnorský ľudový dom - maštaľ		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 686 pod stavbou s.č. 10856 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 10 Rodinný dom
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI**Vlastník**

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, IČO: 603481	1/1
Titul nadobudnutia: Zákon o majetku obcí - Zákon č.138/1991 Zb. - PVZ: 251/92 Protokol č. 1111/1300/2011 o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku - pozemkov pod miestnymi komunikáciami v meste Bratislava, Z-20581/11 Žiadosť o zápis vlastníckeho práva č. MAGS SNM 42091/12/273713 zo dňa 02.05.2012, Z-7532/12 Žiadosť o zápis č. MAGS SNM 40904/12/263513 zo dňa 16.4.2012. Zápis GP č. 5/2012 (č. overenia 575/2012) na oddelenie pozemkov p. č. 1567/7 a p. č. 2713/34. Parcela registra "E" KN parc. č. 349/2 - neknihovaná, Z-8739/12. Žiadosť o zápis vlastníckeho práva č. MAGS SNM 43002/12/309028 zo dňa 17.05.2012, neknihovaná parcela č. 349/2, Z-8450/12 Žiadosť o zápis č. MAGS SSN-27180/18-192552 zo dňa 11.04.2018, oznámenie o určení súpisného čísla č. OS-484/2018/SÚC, OS-484-1/2018/SUC zo dňa 19.04.2018, OS-85-1/2018/SUC, OS-85/2018/SUC zo dňa 05.02.2018, Z-6926/18 Zápis GP over. č. G1-1386/2020, R-5473/2020		
Iné údaje: Zápis GP č.23/2012 (č.o.772/2012) na oddelenie pozemkov p.č.2668/9-16 a určenie vlastníckych práv k pozemkom p.č.2668/9, 2668/10, 2668/15, 2668/16, Z-8450/12 Zápis GP č. 156/2014, Z-11445/15 Žiadosť o zápis správy k nehnuteľnostiam č. OGČ/No/16/42175/101257 zo dňa 6.10.2016, Z-7309/17 Zápis GP č.668/2017, V-27218/17. Kolaudačné rozhodnutie č. OS-860/2016/SVO-2 zo dňa 17.08.2016, právoplatné dňa 17.08.2016, Z-9285/2018 Zápis GP č. G1-1360/2022, V-29509/2022.		
Poznámky		K nehnuteľnosti
Hodnovernosť údajov katastra podľa §-u 39 ods.2 katastrálneho zákona o práve k nehnuteľnosti k pozemku registra C-KN p.č.1815/5 zapísanom na základe kúpnej zmluvy uzavretej dňa 10.11.1972 bola spochybnená z dôvodu duplicity vlastníctva s časťou pozemku registra E-KN p.č.661 zapísanom na LV č.1112 na základe N49/93 Nz 48/93, Rozhodnutia o dedičstve D 1643/93, Osvedčenia o dedičstve 30D/726/2009, Dnot 78/2009, P1-967/11 (GP 10/2012, over. č.895/12), R-1754/12		-
Hodnovernosť údajov katastra podľa §39 ods. 2 katastrálneho zákona o práve k nehnuteľnosti k časti pozemku registra C-KN p.č. 1815/2 zapísanom na základe D 1221/64 a zákona 138/1991 Zb. bola spochybnená z dôvodu duplicity vlastníctva s časťou pozemku registra E-KN p.č. 662 zapísanom na LV č. 28 na základe Osvedčenia o dedičstve D 960/93 D not 211/93, P-493/14.		-
Oznámenie o začatí vyvlastňovacieho konania a nariadenie ústneho pojednávania č.: OU-BA-OVBP2-2019/16739/GRJ zo dňa 25.01.2019 v zmysle zákona č. 282/2015 Z.z. pozemku registra C KN parc.č. 1998/68, pre účely verejnoprospešnej stavby - Diaľnica "D1 Bratislava-Senec, skapacitnenie, I.etapa (Bratislava-Triblavina)", P-152/19.		-

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
3	Mestská časť Bratislava - Vajnory, Roľnícka 109, Bratislava, PSČ 831 07, SR, IČO: 304565	
Titul nadobudnutia: Bez zápisu		
Iné údaje: K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti pozemkom registra C KN parc. č. 27/2, 27/3, 27/4, 494/5, 497/2, 498/6, 499/6, 673/2, 673/3, 673/5, 673/8, 673/9, 673/10, 673/11, 673/12, 1126/3, 1815/2, 1815/5 podľa Protokolu č. 70 zo dňa 30.9.1991 a k pozemkom registra C KN parc. č. 2668/9, 2668/10, 2668/15, 2668/16 podľa Protokolu č. 118804851200 zo dňa 20.07.2012, Z-7309/17, R-5473/20 K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti pozemku registra C KN parc. č. 2107/18 podľa Protokolu č. 118804381900 zo dňa 07.08.2019, Z-14855/2022		
Poznámky: Bez zápisu		

Nájomca

Počet nájomcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	Vajnorská podporná spoločnosť, spol. s r.o., Roľnícka 109, Bratislava, PSČ 831 07, SR, IČO: 36772054	
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu	
	Iné údaje: K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemky parc.č. 673/2, 673/3, 673/4, 673/5, 673/6, 673/10, 673/11, 673/12, 2668/15 na dobu od 1.7.2013 do 30.6.2033 podľa nájomnej zmluvy č. 78/2013/NZ zo dňa 14.5.2013, N-37/14, R-5473/20	
	Poznámky: Bez zápisu	

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené

PROTOKOL O ZVERENÍ MAJ. HL.M. SR A MAJ. PRAV MESTSKEJ C. VAJNORY

Iné údaje - nepriradené

GP 18/2003

Rozhodnutie o zmene vymedzenia pamiatkovej zóny č.MK 1496/2008-51/15215 zo dňa 3.11.2008, Z-2917/11

GP overený 6.6.2018 pod č. 872/2018

Evidenčný zápis GP č.over. G1-887/2020; R-3618/2021

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na pozemok registra C-KN parc.č. 1198/260 podľa § 7a zákona č. 669/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov, Z-13727/18
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť: a) zriadenie a uloženie NN káblového vedenia v rámci stavby "BA_Vajnory,Pri Mlyne,NNK,NNV" v k.ú. Vajnory v Bratislave, b) užívanie,prevádzkovanie,opravy a odstránenie NN káblového vedenia a to v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 28-1/2021,over.č. G1-78/2022, c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby,opráv a rekonštrukcie NN káblového vedenia oprávneným z vecného bremena a ním povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, vrátane činnosti uvedených v písm. a) a b) tohto odseku v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 28-1/2021,over.č. G1-78/2022,na pozemku registra CKN parc.č. 494/5,v prospech oprávneného: Západoslovenská distribučná,a.s.,IČO: 36361518,podľa V-19984/2022 zo dňa 29.07.2022

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

