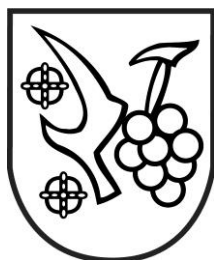


## Mestská časť Bratislava-Vajnory



**Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva**

Mestskej časti Bratislava-Vajnory

Dňa 19. december 2024

**K bodu: 2**

### **Správa o výsledkoch kontrol miestneho kontrolóra**

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia MZ
2. Správa o výsledkoch kontroly
3. Správa o kontrolnej činnosti ...

**Predkladateľ:**

Ing. Michal Vlček  
starosta

**Zodpovedný:**

Ing. Martin Gramblička  
miestny kontrolór

**Spracovateľ:**

Ing. Martin Gramblička  
miestny kontrolór

Bratislava, december 2024

## **1. NÁVRH UZNESENIA MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Vajnory po prerokovaní

### **b e r i e   n a   v e d o m i e**

správu o výsledkoch kontrol miestneho kontrolóra.



**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – VAJNORY**  
**Roľnícka 109, 831 07 Bratislava 36**  
**Miestny kontrolór**

## **Správa z kontroly postupov mestskej časti pri rozkopávkových prácach na území mestskej časti Bratislava - Vajnory**

**Oprávnená osoba :** Ing. Martin Gramblička, miestny kontrolór mestskej časti Bratislava – Vajnory.

**Povinná osoba :** MČ Bratislava - Vajnory

**Predmet kontroly :** kontrola postupov mestskej časti pri rozkopávkových prácach na území mestskej časti Bratislava – Vajnory ( aktuálne vykonávané firmou SUPTel, s.r.o. )

**Cieľ kontroly :** skontrolovať postupy MČ z pohľadu hospodárnosti , efektívnosti a účinnosti hospodárenia s majetkom

**Miesto a čas vykonania kontroly :** 16.09.2024 -29.11.2024 s prerušením

**Kontrolované obdobie :** 01.06.2023-31.10.2024

**Dátum vyhotovenia správy :** 29.11.2024

**Dátum zaslania a prevzatia správy :** 29.11.2024

### **Výsledok kontroly,**

#### **Kontrolné zistenia :**

**Investor :** Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

**Žiadateľ :** SUPTel, s.r.o., Pri Šajbách 3, 831 06 Bratislava

**Účel :** vybudovanie optickej siete

Rozhodnutia vydané starostom mestskej časti Bratislava Vajnory podľa zákona č. 377/1990 Zb o hlavnom meste SR Bratislave, zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení vo väzbe na zákon č. 135/1961 o pozemných komunikáciách ( cestný zákon ), zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, ako príslušný cestný správny orgán.

## **Rok 2023 :**

1. **Žiadosť** zo dňa 15.06.2023 o povolenie výkopových prác, rozšírenie verejnej elektronickej telekomunikačnej siete. Ulice : Na Doline, Za farou, Zátureckého, Kratiny, Nám. Titusa Zemana. Chodník vo výmere 57,00 m<sup>2</sup>, druh úpravy asphalt.

**Rozhodnutie – povolenie** zo dňa 21.06.2023, číslo : OS-CH/3110/566/2023/JUL od 26.06.2023 – 12.09.2023 s konečnou úpravou **do 30.09.2023**

2. **Žiadosť** zo dňa 05.09.2023 o povolenie výkopových prác, vybudovanie optickej siete. Ulice : Koncová, Kratiny, Pri Struhe. Chodník vo výmere 252,00 m<sup>2</sup>, druh úpravy asphalt.

**Rozhodnutie – povolenie** zo dňa 08.09.2023, číslo : OS-CH/4223/732/2023/JUL od 11.09.2023 – 15.11.2023 s konečnou úpravou **do 30.11.2023**

3. **Žiadosť** zo dňa 21.09.2023 o povolenie na zvláštne užívanie miestnej cesty III. a IV: triedy na území MČ Bratislava – Vajnory v správe MČ za účelom zaujatia verejného priestranstva, dobudovanie optickej siete. Ulice : Jačmenná, Pod Lipami, Ochošnícka a Kataríny Brúderovej. Chodník vo výmere 124,50 m<sup>2</sup>.

**Rozhodnutie – povolenie** zo dňa 08.09.2023, číslo : OS-CH/4486/789/2023/JUL od 27.09.2023 – 15.11.2023 s konečnou úpravou **do 30.11.2023**, požiadavka : rozsah konečnej úpravy asphaltom na ulici Jačmenná po ľavej strane chodníka od Roľníckej ul. na celú šírku chodníka na dĺžku rozkopávky vrátane presahov konštrukcií, resp. po najbližší starý spoj, na ulici Jačmenná na ľavej strane chodníka od Roľníckej konečná úprava asphaltom v celej šírke chodníka a na dĺžku rozkopávky vrátane presahov konštrukcií, resp. po najbližší starý spoj, ak sa nachádza do vzdialenosti 0,5 m v okruhu rozkopávky.

4. **Žiadosť** zo dňa 10.10.2023 o povolenie na zvláštne užívanie miestnej cesty III. a IV: triedy na území MČ Bratislava – Vajnory v správe MČ za účelom rozkopávkových prác, vybudovanie optickej siete. Ulice : Zátureckého, Koncová, Kataríny Brúderovej. Chodník vo výmere 207,00 m<sup>2</sup>, druh úpravy asphalt

**Rozhodnutie – povolenie** zo dňa 18.10.2023, číslo : OS-CH/4689/822/2023/JUL od 16.10.2023 – 15.11.2023 s konečnou úpravou **do 30.11.2023**

5. **Žiadosť** zo dňa 10.10.2023 o povolenie na zvláštne užívanie miestnej cesty III. a IV: triedy na území MČ Bratislava – Vajnory v správe MČ za účelom rozkopávkových prác, vybudovanie optickej siete. Ulice : Nad Váľkom, Pod Váľkom, Kratiny, Na Doline, Nemecká dolina. Chodník vo výmere 327,60 m<sup>2</sup>, druh úpravy asphalt

**Rozhodnutie – povolenie** zo dňa 09.11.2023 od 06.11.2023 – 30.11.2023 s konečnou úpravou **do 20.12.2023**

**prepadlo , nezačalo sa, realizácia daného úseku sa nerobila pre nepriazeň počasia**

Dňa 04.12.2023 bola vykonaná zamestnancom mestskej časti obhliadka a zistený skutkový stav zachytený na fotodokumentácii. Začala sa realizovať rozkopávka na Jačmennej ulici po skončení platného povolenia a bez jeho predĺženia.

V zmysle §22c ods. 1 písm. a) zákona č. 135/1961 o pozemných komunikáciách ( cestný zákon ) v znení neskorších predpisov, žiadateľ bez povolenia cestného správneho orgánu a v rozpore s vydaným povolením užíva miestne cesty iným než zvyčajným spôsobom.

Ku dňu 10.12.2023 taktiež neboli dodržané podmienky rozhodnutí o povoleniach rozkopávkových prác v konaniach č. :

OS-CH/3110/566/2023/JUL – Preberací protokol zo dňa 13.12.2023, odovzdané s podmienkami. Odstránenie pňov v počte 2 ks na chodníku, spoj starej a novej úpravy prelepiť asfaltovou páskou. Termín do 31.3.2024.

OS-CH/4223/732/2023/JUL

OS-CH/4486/789/2023/JUL

Ostatné miesta rozkopávok neboli ku dňu 10.12.2023 zápisnične odovzdané správcovi komunikácie.

Dňa 13.12.2023 oznámenie spoločnosťou SUPTel, s.r.o. o ukončení rozkopávky (OS-CH/3110/566/2023/JUL).

Dňa 20.12.2023 oznámenie spoločnosťou SUPTel, s.r.o. o ukončení rozkopávky (OS-CH/4486/789/2023/JUL).

## **Rok 2024 :**

Dňa 23.01.2024 bolo vykonané odstúpenie veci na prejednanie priestupku voči stavebníkovi : SUPTel s.r.o.,

Dňa 19.02.2024 bol vykonaný štátny odborný dozor na všetky povolené rozkopávky č. :

OS-CH/3110/566/2023/JUL

OS-CH/4223/732/2023/JUL

OS-CH/4486/789/2023/JUL

OS-CH/4689/822/2023/JUL

ktorý skonštatoval, že uvedeným konaním boli porušené ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej len „cestný zákon“) v znení neskorších predpisov.

Stavebník sa týmto dopustil protiprávneho konania majúceho znaky priestupku podľa § 22a ods. 1 písm. a) bod 1 cestného zákona.

Dňa 19.02.2024 bola vypracovaná firmou RENAK S, s.r.o. **stavebno-technická správa** pre účely definovania a posúdenia stavebných prác uzatvorenia povrchových úprav komunikácií – chodníkov po realizácii osadenia slaboprúdových rozvodov. Predmetov správy bolo **posúdenie realizácie ukončovacích prác – kryt komunikácií.**

Zo správy citujem záver :

*„Celkové hodnotenie a posúdenie vykonaných prác pre povrchovú úpravu komunikácií – chodníky :*

- *kvalita prác je nedostatočná a vykazuje značné nerovnosti ( priehyby, nerovnosti, preliačiny,...), je to zrejmé z dôvodov použitej technológie zhutnenia asfaltovej zmesi. Pre následné zostávajúce práce doporučujem použitie valca pre dostatočné vyrovnanie povrchu a jeho kompatibilitu s jestvujúcim povrchom komunikácie.*
- *je potrebné osadenie prekrytia statkov jestvujúcej komunikácie a novej konštrukcie vodotesnými páskami, resp. zálievkami. Po dohode s investorom, v tých častiach komunikácií-chodníkov, ktoré sú značne poškodené, narušené a sú v nie dobrom stave je možné od týchto tesnení upustiť. ( jedná sa o úseky chodníkov, ktoré sú v pláne rekonštrukcie ).*
- *povrchovú úpravu komunikácie – chodníka v plnej šírke doporučujem uvedené práce neprevziať. Návrh riešenia: Odstrániť povrchovú úpravu asfaltu po nosnú betónovú konštrukciu a nahradiť ju teplou zmesou v zmysle STN pre chodníky a urovanie previesť v zmysle STN pre uvedené konštrukcie.*
- *práce prevádzané v takomto rozsahu je potrebné realizovať v zmysle platných STN.“*

#### **Finančné plnenie :**

#### **Daň za užívanie verejného priestranstva**

**Rozhodnutie č. 1/2024/UVP** zo dňa 24.01.2024 v sume 345,52 EUR.

Oznámenie podané 07.11.2023. K rozhodnutiu : OS-CH/3110/566/2023/JUL

**Rozhodnutie č. 2/2024/UVP** zo dňa 24.01.2024 v sume 1.764,00 EUR.

Oznámenie podané 19.01.2024. K rozhodnutiu : OS-CH/4223/732/2023/JUL

**Rozhodnutie č. 3/2024/UVP** zo dňa 24.01.2024 v sume 1.324,80 EUR.

Oznámenie podané 19.01.2024. K rozhodnutiu : OS-CH/4689/822/2023/JUL

**Rozhodnutie č. 4/2024/UVP** zo dňa 24.01.2024 v sume 164,00 EUR.

Oznámenie podané 19.01.2024. K rozhodnutiu : OS-CH/4486/789/2023/JUL

**Rozhodnutie č. 5/2024/UVP** zo dňa 24.01.2024 v sume 147,20 EUR.

Oznámenie podané 19.01.2024. K rozhodnutiu : OS-CH/4486/789/2023/JUL

**Celková suma : 3.745,52 EUR**

1. **Žiadosť** zo dňa 22.01.2024 o povolenie na zvláštne užívanie miestnej cesty III. a IV: triedy na území MČ Bratislava – Vajnory v správe MČ za účelom rozkopávkových prác, vybudovanie optickej siete. Ulice : Nad Váľkom, Pod Váľkom, Kratiny, Na Doline, Nemecká dolina. Vo výmere 327,60 m<sup>2</sup>, druh úpravy asfalt

**Rozhodnutie – povolenie** zo dňa 26.01.2024, číslo : OS-CH/393/244/2024/JUL od 01.02.2024 – 30.06.2024 s konečnou úpravou **do 30.06.2024.**

2. **Žiadosť** zo dňa 31.01.2024 o povolenie na zvláštne užívanie miestnej cesty III. triedy na území MČ Bratislava – Vajnory v správe MČ za účelom rozkopávkových prác,

vybudovanie optickej siete. Ulice : Nad jazierkom, Skuteckého, Šaldova a Koniarkova.  
Vo výmere 196,50 m<sup>2</sup>, druh úpravy asfalt

**Rozhodnutie – povolenie** zo dňa 20.02.2024, číslo : OS-CH/1352/357/2024/JUL  
od 01.03.2024 – 31.08.2024 s konečnou úpravou **do 30.09.2024**.

3. **Žiadosť** zo dňa 28.02.2024 o povolenie na zvláštne užívanie miestnej cesty III. triedy na území MČ Bratislava – Vajnory v správe MČ za účelom rozkopávkových prác, vybudovanie optickej siete. Ulice : Kúkoľová, Hospodárska, Tomanova, a Veľké Štepanice. Vo výmere 330,00 m<sup>2</sup>, druh úpravy asfalt

**Rozhodnutie – povolenie** zo dňa 26.03.2024, číslo : OS-CH/2042/467/2024/JUL  
od 20.03.2024 – 20.07.2024 s konečnou úpravou **do 20.08.2024**.

4. **Žiadosť** zo dňa 19.02.2024 o povolenie na zvláštne užívanie miestnej cesty III. triedy na území MČ Bratislava – Vajnory v správe MČ za účelom rozkopávkových prác, odstránenie poruchy na metalickej telekomunikačnej sieti - **havária**. Ulice : Za farou.  
Vo výmere 40,00 m<sup>2</sup>.

**Rozhodnutie – povolenie** zo dňa 26.03.2024, číslo : OS-CH/2154/490/2024/JUL  
od 16.02.2024 – 29.02.2024 s konečnou úpravou **do 31.03.2024**.

Na tieto rozhodnutia k dňu vykonania kontroly nebol vyrubený poplatok za užívanie verejného priestranstva.

Podľa Prijatého VZN č. 6/2024 zo dňa 19.9.2024 o vykonávaní rozkopávkových prác na území mestskej časti Bratislava – Vajnory sú definované havárie nasledovne :

#### **§5 Havárie**

(1) Havárie sú také mimoriadne udalosti na elektrických, telekomunikačných, vodovodných, plynovodných a iných vedeniach uložených vo verejných priestranstvách, pri ktorých nastane na týchto vedeniach porucha a vznikne alebo môže vzniknúť nebezpečenstvo všeobecného ohrozenia.

(2) Havárie sú aj také udalosti, kedy v súvislosti s poruchou na vedeniach môže dôjsť k poškodeniu pozemnej komunikácie, obmedzeniu dodávok pitnej vody, plynu, elektrickej energie, tepla a pod. pre obyvateľov, právnické osoby, fyzické osoby podnikateľov alebo pri ktorých z dôvodu omeškania odstraňovania následkov poruchy môže dôjsť k škodám veľkého rozsahu.

#### **Nebezpečenstvo všeobecného ohrozenia**

je právny pojem, ktorý sa používa na označenie situácie, kedy dochádza k ohrozeniu bezpečnosti alebo zdravia viacerých osôb, majetku alebo životného prostredia v dôsledku určitého konania alebo nečinnosti. Ide o stav, ktorý môže mať závažné následky pre spoločnosť alebo jej členov a ktorý si vyžaduje zásah štátnych alebo iných kompetentných orgánov.

Nebezpečenstvo všeobecného ohrozenia môže vzniknúť napríklad v prípadoch:

1. **Požiarov**, ktoré ohrozujú širšiu oblasť.
2. **Výbuchov** (napr. v priemyselných závodoch, chemických podnikoch).
3. **Živelné pohromy**, ako povodne, zemetrasenia alebo tornáda, ktoré postihujú rozsiahle oblasti.
4. **Ekologických havárií**, ktoré môžu mať dopad na životné prostredie (napr. úniky nebezpečných chemikálií).
5. **Ostatné situácie**, ktoré ohrozujú verejnú bezpečnosť a zdravie, ako napríklad nelegálne nakladanie s nebezpečnými látkami.

V právnom kontexte môže byť tento pojem dôležitý pri vyhodnocovaní trestnej zodpovednosti, najmä ak niekto svojím konaním alebo opomenutím spôsobil nebezpečenstvo, ktoré ohrozuje širšiu verejnosť.

#### Finančné plnenie :

č. faktúry	dodávateľ	predmet	suma - €	dátum evid.	dátum úhrady
82024	RENAK S, s.r.o.	Výkon TDI- rozk. - posudok	382,80	11.3.2024	3.4.2024
232024	RENAK S, s.r.o.	stavebný dozor - oprava	626,40	12.6.2024	18.7.2024
322024	RENAK S, s.r.o.	stavebný dozor - oprava	626,40	9.7.2024	25.7.2024
342024	RENAK S, s.r.o.	stavebný dozor - oprava	348,00	8.8.2024	20.9.2024
SPOLU			<b>1 983,60</b>		

V stavebnom odbore skratka **TDI** znamená **Technický dozor investora (ov)**.

Definícia :

Je to odborník alebo odborný orgán, ktorý zabezpečuje kontrolu a dozor nad kvalitou vykonávaných stavebných prác, aby sa zaistila ich zhoda s projektovou dokumentáciou, technickými normami, predpismi a legislatívnymi požiadavkami. TDI vykonáva dozor v priebehu výstavby, sleduje dodržiavanie termínov, kvalitu materiálov a práce, a môže mať aj ďalšie zodpovednosti podľa zmluvy s investorom. Tento odborník zabezpečuje, aby sa projekt realizoval správne a v súlade so všetkými požiadavkami a normami, čím pomáha chrániť záujmy investora.

Dňa 30.09.2024 bola vypracovaná firmou RENAK S, s.r.o. **Správa** k preberaciemu konaniu rozkopávkových povolení I. etapy - MČ BA- Vajnory.

Zo správy citujem :

**„Nález : 1.) Na základe stavebno-technickej správy zo dňa 19.2.2024 uvádzam opätovné problémy a skutočnosti, na základe ktorých je z mojej strany (TDI) problematické prevzatie prác. Sú to nasledovné skutočnosti :**

**1.1 . Prevedená asfaltová povrchová vrstva vykazuje značné nerovnosti, preliačiny a priehlbinky**



1.2 . Nivelita a s tým súvisiace ukončenie, resp. nadviazanie povrchovej asfaltovej vrstvy na jestvujúce obrubníky ( najmä kamenné ). Toto má za následok taktiež vytváranie nerovností, zvlnenie samotnej konštrukcie chodníka.

**Správa :**

2.) Použité zmesi povrchových úprav sú vyhovujúce.

3.) Realizované konštrukcie chodníkov sú z bezpečnostného hľadiska dostačujúce a spôsobilé.

4.) Realizované konštrukcie chodníkov sú v podstate lepšej kvality ako boli predchádzajúce konštrukcie starých chodníkov.

5.) Samotné povrchové úpravy vyhovujú okrem záležitostí uvedených v bode 1.) v zmysle STN.

**Záver :**

3.) Z uvedeného vyplýva :

3.1. Vzniknuté vady a závady v bode 1. vyplývajú s nedostatočného venovania sa pozornosti podložia konštrukcií chodníkov ( celoplošná úprav ) a stanovenia technických podmienok pre ich obnovu, rekonštrukciu. Stanoviť požiadavky na kompletnú rekonštrukciu podkladu a nezáväzne povrchovú úpravu. ( Ideálne dopracovať ich do podmienok medzi zmluvnými, projektovými vzťahmi medzi investorom a zhotoviteľom – napr. odvolaním sa na STN, technické listy mesta Bratislavy a pod., prípadne vypracovaním PD pre takýto charakter konštrukcií ).

3.2. Taktiež je potrebné venovať sa v zmysle bodu 3.1. stanovenie obnovy obrubníkov.

3.3. Na základe **Správy** – body 2.) až 5.) je možné z mojej strany uvedené práce úpravy chodníkov prevziať s príslušnou poznámkou v preberacom protokole na tieto skutočnosti.“

Na základe vyššie uvedeného sa uskutočnilo odovzdanie ukončených rozkopávok a zvláštneho užívania verejného priestranstva v MČ BA – Vajnory.

**PREBERACÍ PROTOKOL zo dňa 01.10.2024**

**Čísla povolení s miestom realizácie :**

OS-CH/3110/566/2023/JUL – Na doline, Za farou, Zátureckého, Kratiny, nám. Titusa Zemana odovzdané so závadami dňa 13.12.2023, závady boli v termíne odstránené,

OS-CH/4223/732/2023/JUL – Koncová, Kratiny a Pri Struhe,

OS-CH/4486/789/2023/JUL – Jačmenná, Pod lipami, Ochoťnícka a Kataríny Brúderovej,

OS-CH/4689/822/2023/JUL – Zátureckého, Koncová a Kataríny Brúderovej,

OS-CH/393/244/2024/JUL – Nad Váľkom, Pod Váľkom, Kratiny, Na doline, Nemecká dolina,

OS-CH/1352/357/2024/JUL – Nad Jazierkom, Skuteckého, Šaldova a Koniarkova,

OS-CH/2042/467/2024/JUL – Kúkoľova, Hospodárska, Tomanova a Veľké Štepnice,

OS-CH/2154/490/2024/JUL – Pod lipami – havária,

Na webstránke MČ sú zverejnené vydané povolenia na rozkopávky s termínmi.

<https://www.vajnory.sk/news/zverejnenie-vydanych-povoleni-na-rozkopavky>

**Zhrnutie, záver, odporúčania na prijatie opatrení :**

- Z vykonanej kontroly je zrejmé, že zo strany mestskej časti sa nevykonávala priebežná technická kontrola pri vykonaných predmetných rozkopávkových prácach.

- Dlhodobo absentuje pracovná pozícia na referáte vlastných investícií a prípravy s technickým vzdelaním a s praxou v stavebnom manažmente. Táto pozícia nie je obsadená od 3/2023.
- V mesiaci 05/2024 sa začala mestská časť zaoberať sprísnením podmienok formou VZN.
- Prijaté VZN č. 6/2024 zo dňa 19.9.2024 o vykonávaní rozkopávkových prác na území mestskej časti Bratislava – Vajnory.
- Odporúčam pravidelne aktualizovať na webstránke zverejnené vydané povolenia na rozkopávky
- Taktiež stále prebieha správne konanie voči stavebníkovi.
- Upozorňujem , aj na základe existujúcich správ, že vzniknuté problémy sa môžu prejavíť neskôr, pri rekonštrukciách chodníkov v rézii mestskej časti a môžu mať za následok vyššie finančné zaťaženie pre rozpočet mestskej časti.
- Konštatujem že mestská časť môže mať akokoľvek prísne nariadenia, ale ak nebude vykonávaná priebežná technická kontrola zo strany mestskej časti odborne spôsobilou osobou nemôžeme hovoriť o mestskej časti, ktorá sa správa ako riadny hospodár a nakladá so svojím majetkom zákonne, účinne, hospodárne a efektívne.

V Bratislave 26.11.2024

Ing. Martin Gramblička  
miestny kontrolór



## MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – VAJNORY

---

### **Stanovisko miestneho kontrolóra k rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Vajnory na rok 2025 a prognózy na roky 2026 a 2027**

Stanovisko k návrhu rozpočtu MČ BA – Vajnory na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 – 2027 predkladám podľa § 18f, odsek 1, písmeno c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Stanovisko som vypracoval na základe návrhu viacročného rozpočtu MČ BA - Vajnory na roky 2025 – 2027 spracovaného podľa funkčnej a ekonomickej klasifikácie a na základe návrhu rozpočtu výdavkov v programovom členení.

#### **A. VÝCHODISKÁ SPRACOVANIA STANOVISKA**

Pri spracovaní odborného stanoviska som vychádzal z posúdenia predloženého návrhu viacročného rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Vajnory na rok 2025 a prognózy na roky 2026 - 2027 (ďalej len „návrh rozpočtu“). Posudzoval som zákonnosť ako aj metodickú správnosť jeho zostavenia a predloženia na schválenie miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti (ďalej len MZ).

Legislatívnym východiskom zostavenia návrhu rozpočtu je ústavný zákon č. 493/2011 Z. z. o rozpočtovej zodpovednosti a zákon č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy“).

Podľa §4 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy rozpočet obce je základným nástrojom finančného hospodárenia v príslušnom rozpočtovom roku, ktorým sa riadi financovanie úloh a funkcií obce.

Podľa ods. 1 čl. 9 ústavného zákona č. 493/2011 Z. z. o rozpočtovej zodpovednosti, subjekty verejnej správy sú povinné zostavovať svoj rozpočet najmenej na tri rozpočtové roky, pričom súčasťou návrhu rozpočtu je schválený rozpočet na bežný rozpočtový rok, údaje o očakávanej skutočnosti bežného rozpočtového roka a údaje o skutočnom plnení rozpočtu za predchádzajúce dva rozpočtové roky. Subjekty verejnej správy zohľadňujú pri zostavení rozpočtu prognózy zverejnené ministerstvom.

Podľa §9 ods. 1 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy viacročný rozpočet je strednodobý ekonomický nástroj finančnej politiky obce, v ktorom sú v rámci ich pôsobnosti vyjadrené zábery rozvoja územia a potrieb obyvateľov vrátane programov obce najmenej na tri rozpočtové roky.

Rozpočet obce vyjadruje samostatnosť hospodárenia obce. Obsahuje príjmy a výdavky, v ktorých sú vyjadrené finančné vzťahy k PO a FO – podnikateľom pôsobiacim na území obce, ako aj k obyvateľom žijúcim na tomto území vyplývajúce pre ne zo zákonov a z iných

všeobecne záväzných právnych predpisov, zo všeobecne záväzných nariadení obce, ako aj zo zmlúv. Súčasťou rozpočtu obce sú rozpočty príjmov a výdavkov rozpočtových organizácií a príspevky príspevkových organizácií zriadených obcou, ako aj finančné vzťahy k právnickým osobám, ktorých je zakladateľom.

Návrh rozpočtu je zostavený v členení na bežný rozpočet, kapitálový rozpočet a finančné operácie podľa funkčnej a ekonomickej rozpočtovej klasifikácie.

Navrhované výdavky rozpočtu sú alokované do 11 programov, ktoré sa členia na podprogramy a prvky.

Rozpočet na rozpočtový rok 2025 je po jeho schválení MZ záväzný, rozpočty na nasledujúce dva rozpočtové roky sú orientačné.

## **1. Zákonnosť predloženého návrhu rozpočtu**

### **1.1. Súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi**

Návrh rozpočtu zohľadňuje viaceré zákonné predpisy ( v čase spracovania návrhu ) a to najmä :

- č. 493/2011 Z. z. ústavný zákon o rozpočtovej zodpovednosti
- č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
- č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
- č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení
- č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave
- Štatút hlavného mesta SR Bratislavy v znení dodatkov
- Opatrenie MF SR, ktorým sa ustanovuje ekonomická klasifikácia rozpočtovej klasifikácie č. MF/010175/2004-42
- Vyhláška Štatistického úradu SR č. 257/2014 Z. z., ktorou sa vydáva štatistická klasifikácia výdavkov verejnej správy (SK COFOG), účinná od 1.1.2015

### **1.2. Súlad so všeobecne záväznými nariadeniami mestskej časti BA – Vajnory**

Návrh rozpočtu bol spracovaný v súlade s platnými všeobecne záväznými nariadeniami (ďalej len VZN) mestskej časti, najmä :

- VZN č. 7/2024 o miestnej dani za psa, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje na území MČ BA - Vajnory
- VZN č. 8/2024 o dani za užívanie verejného priestranstva
- VZN č. 5/2024 o poskytovaní finančnej výpomoci obyvateľom MČ BA – Vajnory
- VZN č. 3/2024 o podmienkach poskytovania opatrovateľskej služby MČ BA - Vajnory
- VZN č. 6/2023 o miestnom poplatku za rozvoj na území MČ BA - Vajnory

- VZN č. 4/2024 o výške a spôsobe platby príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je MČ BA – Vajnory
- Zásady hospodárenia s majetkom MČ BA – Vajnory a s majetkom zvereným do správy MČ BA – Vajnory platné od 1.12.2023, s prílohami.

### **1.3. Dodržanie informačnej povinnosti zo strany mestskej časti BA – Vajnory**

Návrh rozpočtu bol zverejnený na úradnej tabuli a na **webovom sídle mestskej časti dňa 03.12.2024**, v zákonom stanovenej lehote podľa §9 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Dňom vyvesenia návrhu rozpočtu začala plynúť najmenej desaťdňová lehota, počas ktorej mohli fyzické osoby a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu rozpočtu v písomnej forme, elektronicky, alebo ústne do zápisnice na miestnom úrade. V čase spracovania stanoviska neuplynula lehota na podávanie pripomienok.

### **2. Metodická správnosť predloženého návrhu rozpočtu**

Návrh rozpočtu bol spracovaný podľa Príručky na zostavenie návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2025 až 2027 č. MF/008139/2024-411 vydané MF SR v súlade s §14 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení neskorších zákonov v znení neskorších predpisov.

Návrh rozpočtu bol spracovaný podľa rozpočtovej klasifikácie v súlade s Opatrením MF SR č. MF/010175/2004-42, ktorým sa ustanovuje druhová klasifikácia, organizačná klasifikácia a ekonomická klasifikácia rozpočtovej klasifikácie v znení neskorších predpisov, ktorá je záväzná pri zostavovaní rozpočtov územnej samosprávy. Podľa nej sa jednotne určujú a triedia príjmy a výdavky rozpočtu vrátane ich vecného vymedzenia a finančné operácie s finančnými aktívami a pasívami.

Návrh rozpočtu výdavkov bol spracovaný podľa Vyhlášky Štatistického úradu SR č. 257/2014 Z. z., ktorou sa vydáva štatistická klasifikácia výdavkov verejnej správy.

### **3. Ekonomická prognóza**

Podľa makroekonomickej prognózy MF SR sa predpokladá v budúcom roku rast 2,2 % HDP. Významným faktorom rastu sú pritom zdroje z Plánu obnovy a odolnosti. Odborná verejnosť už teraz hovorí, že rast bude nižší ako ministerstvo odhaduje. Rozpočtová rada hovorí o 2 % raste. Veľké riziko poklesu rastu sa môže prejaviť aj pri zníženom dopyte od zahraničných partnerov, nakoľko súčasná ekonomická aktivita v eurozóne ochabla a menová únia smeruje do recesie. Ekonomika Slovenska už teraz zažíva viditeľne horšie časy. V treťom štvrtroku trh v priemere očakával jemné zrýchlenie rastu na 2,1 %, predbežná realita zverejnená Štatistickým úradom hovorí len o raste 1,2 %. Slovenské hospodárstvo tak rástlo najpomalšie za posledných osemnásť mesiacov. Rozpočtová rada spomína spomalenie ekonomiky hlavne v roku 2026, prejaví sa konsolidačné opatrenia pre firmy vo forme daní, ktoré sú pre ekonomický rast škodlivé. Odborníci upozorňujú že našu ekonomiku čaká v roku 2025 najvyššia inflácia v eurozóne vo výške 5,4%. Na to aby schodok klesol, budú potrebné ďalšie konsolidačné opatrenia. Ako to chce vláda urobiť sa však zo schváleného

rozpočtu nedozvieme. V súčasnosti sa dlh nachádza nad najvyšším sankčným pásmom ústavného zákona o rozpočtovej zodpovednosti, ale bez najprísnejších sankcií. Budúci rok v novembri uplynie výnimka pre uplatňovanie sankcií od 3. pásma. Podľa bilancie príjmov a výdavkov rozpočtu verejnej správy sa počíta pre rok 2025 s príjmami obcí vo výške 7 643 629 tis. € a s výdavkami na úrovni 7 275 615 tis. €, z čoho bežné výdavky predstavujú 6 348 629 tis. €. Pre hlavné mesto Bratislava sú podľa odhadu KRRZ z novembra 2025 odhadované príjmy z výnosu DPFO vo výške 283 261 379 tis. €, pričom podľa odhadu založeného na prognóze MF SR by to malo byť 290 032 221 tis. €. Návrh rozpočtu hlavného mesta SR sa predpokladá v príjmovej a výdavkovej časti sumu 626 810 178 € vrátane finančných operácií.

#### **4. Metodická správnosť predloženého návrhu programového rozpočtu**

Návrh programového rozpočtu pre roky 2025-2027 podľa §4 ods. 5 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy obsahuje údaje o zámeroch a cieľoch MČ BA - Vajnory, ktoré bude realizovať z výdavkov rozpočtu MČ BA - Vajnory. Rozpracovanie návrhu rozpočtu do programov, podprogramov a prvkov značne zvyšujú informačnú hodnotu návrhu rozpočtu s možnosťou prezentovať ciele a monitorovať ich dosahovanie.

### **B. TVORBA NÁVRHU ROZPOČTU**

Návrh rozpočtu je spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 583/2004 Z. z. ako viacročný programový rozpočet na roky 2025-2027, t. j. ako strednodobý ekonomický nástroj finančnej politiky MČ BA – Vajnory, v ktorom sú v rámci jej pôsobnosti vyjadrené zámery rozvoja územia a potrieb obyvateľov vrátane programov obce, najmenej na tri rozpočtové roky.

Viacročný rozpočet na roky 2024-2026 je zostavený v rovnakom členení, v akom sa zostavuje rozpočet na príslušný rozpočtový rok. Rozpočet na rozpočtový rok 2025 je po schválení miestneho zastupiteľstva záväzný, rozpočty na nasledujúce dva roky ( 2026, 2027 ) sú indikatívne.

Navrhovaný rozpočet , vrátane finančných operácií je zostavený ako vyrovnaný, čím je splnená jedna zo zákonných podmienok, vyplývajúca z §10 ods. 7 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

**Bežný rozpočet** je zostavený ako **prebytkový**.

**Kapitálový rozpočet** je zostavený ako **schodkový** a **rozpočet finančných operácií** je zostavený ako **prebytkový**. Schodok kapitálového rozpočtu je krytý prebytkom bežného rozpočtu a finančných operácií.

#### **1. Príjmy**

**Bežné príjmy** tvoria daňové príjmy, nedaňové príjmy, granty a transfery. Súčasťou bežných príjmov sú aj príjmy rozpočtových organizácií, ktoré vstupujú do rozpočtu

MČ v plnej výške. Bežné príjmy v roku 2025 sú rozpočtované v sume **5.113.919,- €**. Oproti roku 2024 - úprave rozpočtovým opatrením, ide o zníženie vo výške 3,85 %. Oproti roku 2023 ide o zníženie vo výške 4,42 %.

**Daňové príjmy** sú rozpočtované v roku 2025 v sume **2.607.014,- €**. Tvorí ich podiel na výnose dane z PFO, 50% podiel na výnose dane z nehnuteľností, daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, 10% podiel na výnose z poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad. V porovnaní s rokom 2024 ide o zníženie o 13,08 %.

**Nedaňové príjmy** tvoria príjmy z prenájmu pozemkov a budov, administratívne poplatky, pokuty a penále, z predaja výrobkov, tovarov a služieb, úroky z domácich vkladov, iné príjmy. Nedaň. príjmy sú rozpočtované v roku 2025 v sume **428.475,- €**. Oproti roku 2024 ide o zvýšenie o 2,39 %.

**Granty a transfery** sú finančné prostriedky ktoré majú charakter účelových dotácií a ich využitie je viazané na určitý účel a nie je ich možné inde použiť. Ide o oblasť školstva, stavebného poriadku, pozemných komunikácií, ochrany ŽP, matriky, ohlasovne, zabezp. volieb, CO. Objem týchto prostriedkov na rok 2025 je v sume **2.078.430,- €**. V porovnaní s rokom 2024 ide o zvýšenie o 6,90 %.

**Kapitálové príjmy** tvoria príjem z predaja hnutel'ného a nehnuteľného majetku, tuzemské kapitálové granty a transfery, príjem na združené investície, transfery v rámci verejnej správy a na rok 2025 sú rozpočtované v sume **1.439.906,- €**. Tu sa počíta s tromi veľkými investičnými akciami – modernizácia ZŠ, vodozádržné opatrenia, rýchle energetické opatrenia.

## 2. Výdavky

V rámci rozpočtu MČ sú výdavky bez finančných operácií rozpočtované na rok 2025 vo výške **6.857.243,- €**. Tie sú vyššie o 28,38 % ako boli rozpočtované na rok 2024.

**Bežné výdavky** tvoria v celkovom objeme **5.042.250,- €**. Rozpočtované o 7,92 % menej oproti rozpočtovému opatreniu v roku 2024. ( 5.476.279,65 ), ale v roku 2024 prišlo k zvýšeniu bežných výdavkov oproti rozpočtovaným na rok 2024 o 11,95 %.

**Kapitálové výdavky** sú v sume **1.814.993,- €**. Rozpočtované vyššie o 222,98 % ako v roku 2024.

Vo výdavkovej časti rozpočtu sú zahrnuté všetky výdavky potrebné na zabezpečenie zákonom stanovených funkcií MČ. Výdavková časť rozpočtu je spracovaná v programovom členení, v súlade so zákonom. Výdavky sú členené do 11 programov, 47 podprogramov a 7 prvkov.

## 3. Finančné operácie

Finančné operácie nie sú súčasťou príjmov a výdavkov rozpočtu obce. Finančnými operáciami sa vykonávajú prevody prostriedkov peňažných fondov, návratné zdroje financovania a ich splácanie.

**FO príjmové** sú rozpočtované v objeme **529.000,- €**. Tvorí ich kontokorentný úver vo výške 100.000,- €, na prekrytie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami rozpočtu mestskej časti, taktiež plánovaný investičný úver vo výške 250.000,- € a použitie fondu na rozvoj a rezervného fondu na financovanie kapitálových výdavkov.

**FO výdavkové** sú v celkovej výške **225.000,- €**. Pozostávajú z platieb za istinu úverov a kontokorentný úver.

1. splátka istinu úveru z r. 2017	42.858,- €
2. splátka istiny úveru z r. 2022	79.992,- €
3. splátka istiny úveru z r. 2023	45.000,- €

**Zadlženosť MČ bola k 30.11.2024 vo výške 22,04 %** ( 60 % je zákonom stanovený limit celkovej sumy dlhu ). Zadlženosť k 31.12.2023 bola 29,70 %. Zadlženosť k 31.12.2024 je očakávaná vo výške 21,79 %. Mesačná splátka úverov v roku 2024 bola vo výške 13.809,- €.

Úver, ktorý bol použitý na dostavbu piatich tried ZŠ je splatný 23.12.2025. Posledné plnenie tohto úveru je k 31.7.2025.

V roku 2024 sa splácal úver aj s úrokmi, ktorý bol použitý na financovanie dostavby školy a výstavby zariadenia pre seniorov.

Taktiež sa splácal úver aj s úrokmi na financovanie kapitálových výdavkov na investičné projekty. Pri tomto úvere sa v roku 2024 platili len úroky a od 1.1.2025 sa bude splácať aj istina. Mesačná splátka úverov bude od 1.1.2025 vo výške 17.559,- €. Od 1.8.2025 sa táto výška zníži na 10.416,- €.

### Návrh rozpočtu 2025

▪	bežné príjmy	5.113.919,- EUR
▪	kapitálové príjmy	1.439.906,- EUR
▪	fin. oper. príjmové	529.000,- EUR
▪	bežné výdavky	5.042.832,- EUR
▪	kapitálové výdavky	1.814.993,- EUR
▪	fin.oper.výdavkové	225.000,- EUR

### C. RIZIKÁ a REZERVY ROZPOČTU

Príjmy a výdavky rozpočtu môžu výrazne zasiahnuť avizované konsolidačné opatrenia ( zvýšenie dane z pridanej hodnoty z 20 % na 23 % a tým očakávaná zvýšená inflácia cca 5 %, neisté ceny energií a taktiež zmena financovania materských škôl ). Preto považujem za nevyhnutné dodržiavať opatrnosť vo výdavkoch mestskej časti pri zachovaní priorít rozvoja.

V rozpočte na rok 2025 sú plánované kapitálové investície. Ich príprava počas rozpočtového roka si vyžiada kvalitné finančné riadenie a personálne zabezpečenie



projektov. Tento rozsah si vyžaduje mimoriadnu pozornosť pri projektovom riadení, predovšetkým pri príprave a realizácii. Ak sa bude jednať o externé financovanie, je nevyhnutné dôkladne zabezpečiť kompletný súvisiaci administratívny proces tak, aby nemohlo dôjsť k uplatňovaniu sankcií alebo nepreplateniu časti zazmluvnených finančných prostriedkov.

Na základe odporúčaní Útvaru Hodnota za peniaze odporúčam pri zostavovaní návrhu rozpočtu pri merateľných ukazovateľoch používať namiesto ich vysokého počtu nižší počet porovnateľných ukazovateľov, avšak vo vyššej kvalite so skutočným, nielen formálnym hodnotením.

## **D. ODPORÚČANIA**

Odporúčam venovať zvýšenú pozornosť venovať dôkladnej pravidelnej finančnej kontrole a dôslednému sledovaniu príjmov a výdavkov jednak na úrovni miestneho úradu, ako aj všetkých subjektov, ktoré sú zapojené do rozpočtového procesu v súlade so zákonom č. 357/2005 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Odporúčam vykonávať odhad očakávaných výdavkov aj v jednotlivých podprogramoch v závislosti na ekonomickom vývoji tak, aby takýto rozpočet poskytol verejnosti ucelený prehľad o hospodárení a plánovanom vývoji hospodárenia mestskej časti.

Na základe odporúčaní Najvyššieho kontrolného úradu SR z vykonaných kontrol programového rozpočtovania odporúčam prijať vnútorný predpis upravujúci rozpočtový proces v mestskej časti, ktorý zabezpečí šandardizáciu programového rozpočtovania v podmienkach mestskej časti v zmysle platnej metodiky programového rozpočtovania pre územnú samosprávu, t. j. s vymedzením a určením :

- a) pravidiel tvorby, monitorovania a hodnotenia programového rozpočtu s jasne a jednoznačne určenými právomocami a úlohami zodpovedných osôb, resp. organizačných oddelení mestskej časti,
- b) časového harmonogramu programového rozpočtovania,
- c) štandardizovaných formulárov rozpočtovej požiadavky, úpravy (zmeny) programov rozpočtu,
- d) zásad tvorby a kritérií hodnotenia plnenia programového rozpočtu,
- e) procesných pravidiel a obsahových náležitostí zmeny programového rozpočtu v priebehu rozpočtového roka,
- f) zodpovednosti za hospodárne nakladanie so zdrojmi programu a za presnosť, včasnosť, vecnú správnosť a aktualizáciu údajov v programovom rozpočte

Z pohľadu merateľných ukazovateľov chýba väčšia prepojenosť medzi PHSR a programovým rozpočtom. Na PHSR sa možno dívať ako na nadradený dokument programového rozpočtu. Ideálny stav je, keď programový rozpočet prostredníctvom strednodobých programov bližšie rozpracováva – uvádza do praxe dlhodobé ciele PHSR.

## **E. ZÁVER - ZHRNUTIE**

Návrh rozpočtu na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 – 2027 je spracovaný v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a v súlade s VZN MČ BA – Vajnory.

Návrh rozpočtu je spracovaný v požadovanej štruktúre a v dostatočnom rozsahu.

Návrh rozpočtu bol verejne prístupnený spôsobom obvyklým od 03.12.2024, t. j. najmenej 15 dní pred jeho schválením, tak ako to ukladá §9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Podľa §11 ods. 4 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. je obecnému zastupiteľstvu v rámci rozhodovania o základných otázkach života obce vyhradené schvaľovať rozpočet obce a jeho zmeny.

**Na základe uvedeného odporúčam MZ MČ BA – Vajnory :**

- návrh rozpočtu MČ BA – Vajnory na rok 2025                      **schváliť**
- návrh rozpočtu MČ BA – Vajnory na roky 2026 – 2027    **zobrať na vedomie.**

12.12.2024

Ing. Martin Gramblička  
miestny kontrolór

## Stav a vývoj dlhu obce ( mestská časť BA – Vajnory)

informácia pre miestne zastupiteľstvo, stav k 30.11.2024

### **Celkový dlh obce k 30.11.2024 :**

Podľa § 17 ods. 15 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov *hlavný kontrolór obce sleduje počas rozpočtového roka stav a vývoj dlhu obce*, pričom dosiahnutie hranice celkovej sumy dlhu podľa odsekov 10 až 12 je povinný bezodkladne oznámiť ministerstvu financií ( od 50% do 58 %, od 58% do 60%, od 60% ).

**Dlh - Celková suma dlhu obce k 30.11.2024 je 22,04 %**

**Dlhová služba - Suma ročných splátok úveru k 30.11.2024 je 5,81 %**

Výška bežných príjmov za rok 2023 bola <b>5.340.114,54 €</b>
Výška bežných príjmov za rok 2023 znížená o tuzemské transfery a granty je <b>3.330.029,41 €</b>
Mesačná splátka úveru je <b>13.809,- €</b>
Zostatok istiny k 30.11.2024 je <b>1.177.176,33 €</b>
Suma mesačných splátok k 30.11.2024 je <b>151.899,- €</b>
Suma mesačných úrokových splátok k 30.11.2024 je <b>41.523,29 €</b>

Na základe preverenia splnenia uvedených podmienok zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov konštatujem, že:

- Podmienka neprekročenia celkovej sumy dlhu obce v hodnote **60 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka **je splnená**.
- Podmienka neprekročenia sumy ročných splátok úveru v hodnote **25 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka **je splnená**.

*tab. : prepočet dodržania podmienok v maximálnych hodnotách.*

skutočné bežné príjmy k 31.12.2023	Zákon č.583/2004 Z. z.	Zákon č.583/2004 Z. z.
	60%	25%
5.340.114,54 €	3.204 068,72 €	
3.330.029,41 €		832 507,35 €

V Bratislave 04.12.2024

Ing. Martin Gramblička  
miestny kontrolór