

# Mestská časť Bratislava - Vajnory

Referát staveb. úradu

Roľnícka 9282/109, 83107 Bratislava-Vajnory

---

•  
HELGA STOLZ, spol. s r. o.  
Dorastenecká 9409/28  
83107 Bratislava-Vajnory  
Slovenská republika  
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
OS-SÚ/426/255/2025/SUC

Vybavuje/linka  
Mgr. Jana Suchá

Bratislava-Vajnory  
31. 01. 2025

Vec

## OZNÁMENIE O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA O ODSTRÁNENÍ STAVBY, RESP. O DODATOČNOM POVOLENÍ STAVBY A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Helga Stolz spol. s r. o., Dorastenecká 28, Bratislava  
(ďalej len "stavebník") dňa 13.11.2023 podal žiadosť o dodatočné povolenie stavby

„rozšírenie prevádzkovej budovy“

(ďalej len "stavba") na pozemku registra „C“ parc. č. 241, k. ú., Vajnory. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o odstránení stavby, resp. o jej dodatočnom povolení.

Mestská časť Bratislava – Vajnory, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") oznamuje začatie konania podľa § 88 ods. 1 písm. b) a 88a stavebného zákona o odstránení, resp. o dodatočnom povolení stavby dotknutým orgánom, organizáciám a účastníkom konania a súčasne

nariaďuje

na prerokovanie návrhu ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

dňa 27.02.2025 o 09:00 hod.

na mieste stavby.

Účastníci konania sa upozorňujú, že môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak sa na ne nebude prihliadať.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy, inak na ne podľa § 60 ods. 5 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia v úradné dni:

Pondelok: 8.00 – 12.00, 13.00-17.00

Streda: 8.00 – 12.00, 13.00 – 17.00

Piatok 8.00 – 12.00

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Michal Vlček  
starosta Mestskej časti Bratislava – Vajnory

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa: ..... Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania, ktorých vlastnícke práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté sa doručuje oznámenie verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku

Doručí sa:

Účastníkom konania:

1. Helga Stolz spol. s. r. o., Dorastenecká 28, 831 07 Bratislava
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, Bratislava
3. VI GROUP spol. s. r. o., Roľnícka 157, 831 07 Bratislava
4. Marianna Vaššová, Za mlynom 26, 831 07 Bratislava
5. Dušan Obuch, Nad Jazierkom 17, 831 07 Bratislava
6. Rudolf Pilný, Václava Moravce 152, Stehelčevy, 273 42 Česká republika
7. Milan Molnár, Gessayova 43, 851 03 Bratislava
8. Elena Finková, Žitná 29, 831 06 Bratislava
9. Verejnou vyhláškou vlastníkom pozemku reg. „E“ p. č. 376, 377, 378/1, 379

Účastníkom konania na vedomie (nemá účinky doručenia):

10. Helga Stolz spol. s. r. o., Dorastenecká 28, 831 07 Bratislava
11. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, Bratislava
12. VI GROUP spol. s. r. o., Roľnícka 157, 831 07 Bratislava
13. Marianna Vaššová, Za mlynom 26, 831 07 Bratislava
14. Dušan Obuch, Nad Jazierkom 17, 831 07 Bratislava
15. Rudolf Pilný, Václava Moravce 152, Stehelčevy, 273 42 Česká republika
16. Milan Molnár, Gessayova 43, 851 03 Bratislava
17. Elena Finková, Žitná 29, 831 06 Bratislava

Dotknutým orgánom a organizáciám:

1. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o ŽP, Tomášikova 46, Bratislava
2. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 81647, Bratislava
3. BVS, a.s., Prešovská 48, 82646, Bratislava
4. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
5. Regionálny úrad VZ Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
6. Inšpektorát práce, Za kasárňou 1, 831 03 Bratislava
7. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: DSP-Helga stolz-oznámenie  
Identifikátor: OS-SÚ/426/255/2025/SUC

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: C=SK, L=Bratislava, SERIALNUMBER=NTRSK-00304565, O=Mestská časť Bratislava - Vajnory, CN=Mestská časť Bratislava - Vajnory  
Signature20250203072150353  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 03.02.2025 08:21:50 časové pásmo UTC  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 03.02.2025 08:21:50 časové pásmo UTC  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
v plnom rozsahu

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Jana Suchá  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referát staveb. úradu  
Označenie orgánu verejnej moci: Mestská časť Bratislava-Vajnory  
IČO: 00304565  
Dátum vytvorenia doložky: 03.02.2025  
Podpis a pečiatka:

