

Mestská časť Bratislava - Vajnory

Referát staveb. úradu

Roľnícka 9282/109, 83107 Bratislava-Vajnory

•
LiV - EPI, s.r.o.
Trenčianska 16005/56F
82109 Bratislava-Ružinov
Slovenská republika
•

Váš list číslo/zo dňa

909/2025/1
/11.02.2025

Naše číslo

OS-SÚ/1830/318/2025/KRU

Vybavuje/linka

Ing. arch. Ingrid Krumpolcová

Bratislava-Vajnory

07. 04. 2025

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania

Stavebník spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 81347 Bratislava, IČO: 36 361 518 v zastúpení spoločnosti LiV-EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, 82109 Bratislava podal dňa 11.02.2025 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu : „ESt Vajnory - výstavba el. stanice - súbor stavieb, Stavba 2: BA_G1_zaústenie 22kV VNK, TS, NNK, časť A: R8013, Vajnory - vyvedenie výkonu lokalita Vajnory - líniová stavba.“

Stavebné objekty:

SO 11 - nové VN vedenie

SO 26 - HDPE chránička pre uloženie optického vedenia

na pozemkoch registra „C“ a registra "E" presne podľa predloženej situácie osadenia, katastrálne územie Vajnory. Podľa § 3 ods. 2 zákona č. 453/2000 Zb. v znení neskorších zmien je opis trasy stavby nasledovný:

Nové VN vedenie začína v ESt Vajnory. Trasa ide od ESt Vajnory po hranici pozemkov v zelenom páse a po 515m sa dostane k VTL-plynovodu, ktorý prekríži ručným prekopaním a pokračuje v súbehu s asfaltovou cestou v odstupe min. 1m. Ďalej trasa vedie k Vajnorskému potoku, ktorý prekríži riadeným pretlakom a ide v súbehu s asfaltovou cestou v odstupe min. 7/ma 1m od hustého porastu (krovia). V súbehu s VTL-plynovodom je trasa navrhovaná v odstupe min. 8,5m a ďalej pokračuje smerom k Račianskemu potoku, ktorý križuje riadeným pretlakom. Trasa ide ďalej v súbehu s asfaltovou cestou v odstupe min. 6m až k potoku Kratina, s ktorým ide v súbehu v odstupe min.5m od brehovej čiary. V križovatke ul. Rybníčná smer Svätý Júr, smer Letisko je navrhované prekrížovanie asf. cesty riadeným pretlakom. Po cca.80m prideme k VTL-plynovodu, ktorý križuje ručným prekopaním a ďalej ide v súbehu s VTL-plynovodom až k OC Vajnoria. Nové VN vedenie V521 bude napojené do exist. TS č. 1848-000 na uvoľnenú pozíciu do VN poľa č.5 po odpojení exist. VN vedenia V384 smer exist. TS 2078-000. Nové VN vedenie V1088 bude naspojované na odpojené exist. VN vedenie V384 smer TS 2078-000. Nové VN vedenie V507 bude napojené do exist. TS č.1848-000 na rezervnú pozíciu VN poľa č.4. VN káblové rozvody budú realizované káblom 3x NA2XS(F)2Y 1x240. Dĺžka trasy VN vedenia je 3630m. V koridore nového VN káblového vedenia —v spoločnej ryhe je navrhované uloženie novej trubky HDPE 40 — červená farba s označením ZSDIS, vrátane uloženia 72 vlákňového optického kábla.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. Na stavbu bolo vydané mestskou časťou Bratislava – Vajnory ako príslušným stavebným úradom územné rozhodnutie evid. pod č. spisu OS-SÚ/3913/442/2023/KRU zo dňa 17.08.2023 právoplatné dňa 22.09.2023.

Popis stavby:

Z dôvodu zahusťovania obytnej zástavby, ako aj zvýšenia odberu je potrebné posilniť existujúce 22kV rozvody. V súčasnosti sú jestvujúce VN rozvody napájané z el. stanice BEZ resp. el. stanice Žabí Majer.

SO11 – Nové VN vedenie:

Predmetom stavebného objektu je vyvedenie výkonu z novej ESt Vajnory smerom do lokality v k.ú. Vajnory. Nové VN vedenie začína v ESt Vajnory. Vyvedenie výkonu bude realizované vybudovaním nových VN káblových vedení(4x). Navrhované vedenia budú ukončené nasledovne: - VN vedenia(2x) budú ukončené v TS 1848-000 na pozíciách po odpojení pôvodných káblov linky V384 v poliach č.3(V507) a č.5(V522). - VN vedenia(2x) budú naspojované na exist. VN káble odpojené z TS 1848-000. VN linka V521 sa naspojuje na exist kábel v smere do TS 1513-000. VN linka V1088 sa naspojuje na exist kábel v smere do TS 2078-000. VN káblové rozvody budú realizované káblom jednotného typu 3x NAZXS(F)2Y 1x240. Káble budú uložené prevažne v zelenom páse, v ryhe 120x50 cm v pieskovom lôžku. Trasa VN vedenia je navrhovaná v ochrannom a bezpečnostnom pásme VTL plynovodu. Pri paralelnom trasovaní nového VN vedenia s VTL plynom je vzdialenosť VN vedenia od VTL plynovodu viac ako 8m. V úsekoch, kde nie je možné dodržať vzdialenosť 8m ja navrhované vedenie uložené do mechanicky odolnej chráničky FKKV. Min. vzdialenosť navrhovaného vedenia od VTL je 6m. V dvoch miestach bude VN vedenie križovať VTL plynovod. Križovanie je navrhované kolmo spodom po predchádzajúcom ručnom odkopaní. Min. vzdialenosť pri križovaní musí byť dodržaná 0,5m pri uložení VN vedenia do mechanicky odolnej chráničky(pri pretlaku), alebo betónových tvárnic — TK2 žľabov s presahom min.3m od potrubia na obe strany. Trasa navrhovaného káblového vedenia križuje existujúci vodný tok — Vajnorský potok. Križovanie je navrhované riadeným pretláčaním. Dĺžka pretlaku je navrhovaná 17m. Hĺbka uloženia VN a NN káblového vedenia v chráničke musí byť min. 2,5m od dna potoka. Trasa navrhovaného káblového vedenia križuje existujúci vodný tok — Račiansky potok. Križovanie je navrhované riadeným pretláčaním. Dĺžka pretlaku je navrhovaná 115m. Hĺbka uloženia VN a NN káblového vedenia v chráničke musí byť min. 2,5m od dna potoka. Trasa navrhovaného káblového vedenia križuje existujúci vodný tok — potok Kratina. Križovanie je navrhované riadeným pretláčaním. Dĺžka pretlaku je navrhovaná 17m. Hĺbka uloženia VN a NN káblového vedenia v chráničke musí byť min. 2,5m od dna potoka.

SO 26 - HDPE chránička pre uloženie optického vedenia:

V koridore nového VN káblového vedenia — v spoločnej ryhe je navrhované uloženie novej trubky HDPE 40 — červená farba s označením ZSDIS, vrátane uloženia 72 vlákňového optického kábla. Trasa je vymedzená grafickou časťou dokumentácie. V miestach definovaných na výkresoch budú osadené káblové šachty, z ktorých budú realizované odbočenia HDPE. V miestach definovaných na výkresoch budú osadené káblové šachty SGLB definovaného typu D, resp. B. Cez šachty budú vedené optické úložné káble, každý z nich s rezervou 100m.

Mestská časť Bratislava – Vajnory ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje všetkým účastníkom konania, známym aj neznámym, ako aj dotknutým orgánom a organizáciám začatie stavebného konania a nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň:

13.05.2025 o 13:30 na úrade mestskej časti Bratislava - Vajnory, malá zasadačka, prízemie.

Súčasne upozorňuje, že svoje námietky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Účastníci konania ako aj dotknuté orgány môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia v úradné dni:

Pondelok: 8.00 – 12.00, 13.00-17.00

Streda: 8.00 – 12.00, 13.00 – 17.00

Piatok 8.00 – 12.00

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Michal Vlček
starosta mestskej časti Bratislava - Vajnory

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a v súlade s § 26 ods. 1 správneho poriadku musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a webovej stránke obci. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa Zvesené dňa

.....
Pečiatka, podpis Pečiatka, podpis

Doručí sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku a podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona:

1. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47, Bratislava ,v zastúpení LiV - EPI, s.r.o., Trenčianska 56/ F, 82109 Bratislava,
2. známym a neznámym vlastníkom parciel registra "C" a registra "E" katastrálne územie Vajnory, na ktorých sa stavba umiestňuje podľa priloženej situácie a opisu trasy
3. známym a neznámym vlastníkom susedných pozemkov a stavieb na nich, k pozemkom, na ktorých sa stavba umiestňuje podľa priloženej situácie a opisu trasy

dotknutý orgánom a organizáciám:

1. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
2. Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, 84104 Bratislava
3. Obvodný banský úrad Bratislava, Mlynské nivy 44/b, 821 09 Bratislava
4. Železnice Slovenskej republiky Trnava, Bratislavská 2/ A, 917 02 Trnava 27 / 27
5. Železnice Slovenskej republiky , Klemensova 8, 81361 Bratislava
6. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 821 02 Bratislava
7. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Bratislava, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
8. Krajský dopravný inšpektorát Bratislava, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
9. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 3011/17, 811 04 Bratislava
10. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
11. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna vodná správa, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
12. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana ovzdušia , Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

13. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
14. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie - odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
15. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
16. Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor , Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom Bratislave, Ružinovská 4813/8, 821 01 Bratislava
18. SATRO s.r.o. , Hodonínska 25, 841 03 Bratislava
19. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. , Mlynské Nivy 59/A, Bratislava, PSČ 824 84
20. Slovnaft a.s. , Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava
21. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 82005 Bratislava
22. Západoslovenská distribučná, a.s. , Čulenova 6, 816 47 Bratislava
23. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava
24. Hydromeliorácie, š.p. , Vrakunská 10577/29, 821 06 Bratislava
25. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 429/1, 811 01 Bratislava
26. Dopravný podnik mesta Bratislava, a.s. s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
27. Štátny geologický ústav Dionýza Štúra , Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava
28. Energotel, a.s. Miletičova 7, 821 08 Bratislava
29. Eustream a.s. Votrubova 11/a, 821 09 Bratislava
30. Michlovský spol. s r.o. Letná 796/9, 92101 Piešťany
31. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
32. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 83104 Bratislava
33. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
34. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
35. Transpetrol a.s. Bratislava, prevádzka, 936 01 Šahy
36. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Ševčenkova 36, 85101 Bratislava
37. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
38. Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
39. Ministerstvo vnútra SR, SEKCIA INFORMATIKY, TELEKOMUNIKÁCIÍ A BEZPEČNOSTI MV SR, Pribinova 2, 81272 Bratislava
40. Ministerstvo hospodárstva SR, Mlynské nivy 44/a, 82715 Bratislava
41. Mestská časť Bratislava - Vajnory - cestný správny orgán, Roľnícka 109, 83107 Bratislava
42. Mestská časť Bratislava - Vajnory - orgán ochrany prírody a krajiny, Roľnícka 109, 83107 Bratislava
43. Okresný úrad Bratislava, oddelenie pozemných komunikácií , Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
44. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59/A, 824084 Bratislava
45. Hlavné mesto SR Bratislava - cestný správny orgán, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava